

PROGRAMA NACIONAL DE VIVIENDA

2019 - 2024



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO





DIAGNÓSTICO DE LA VIVIENDA

EN MÉXICO

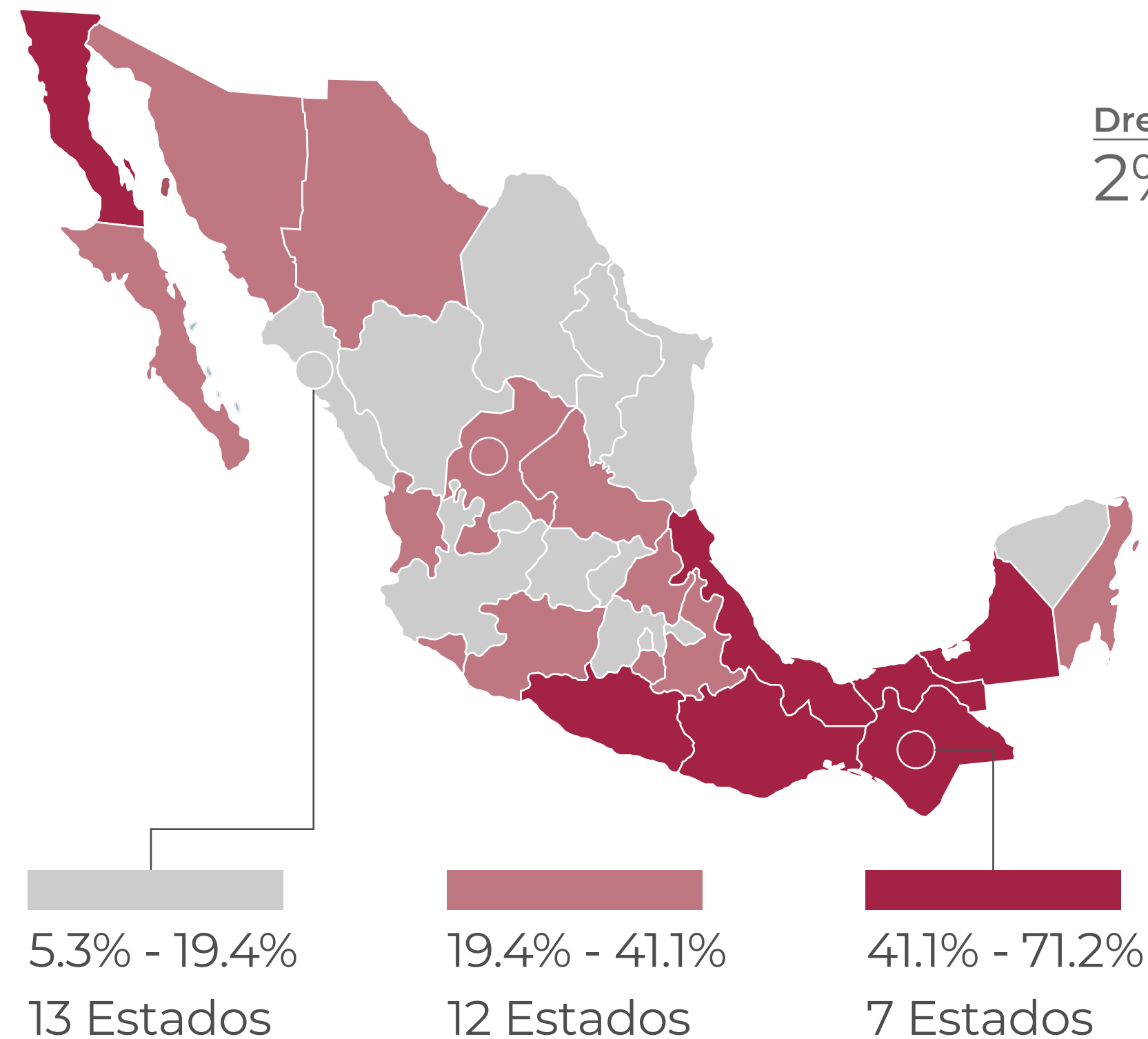
/// UNA DEUDA HISTÓRICA



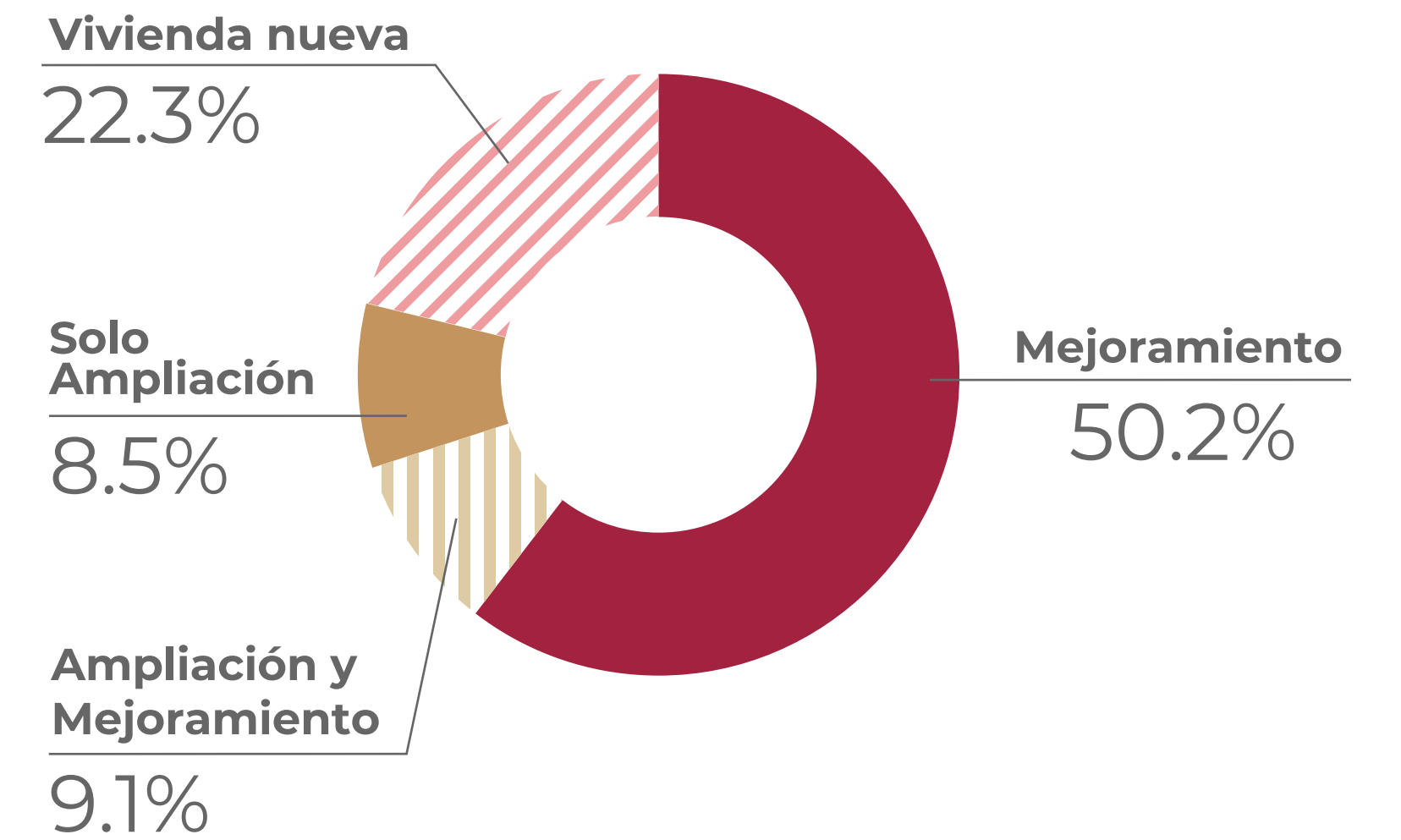
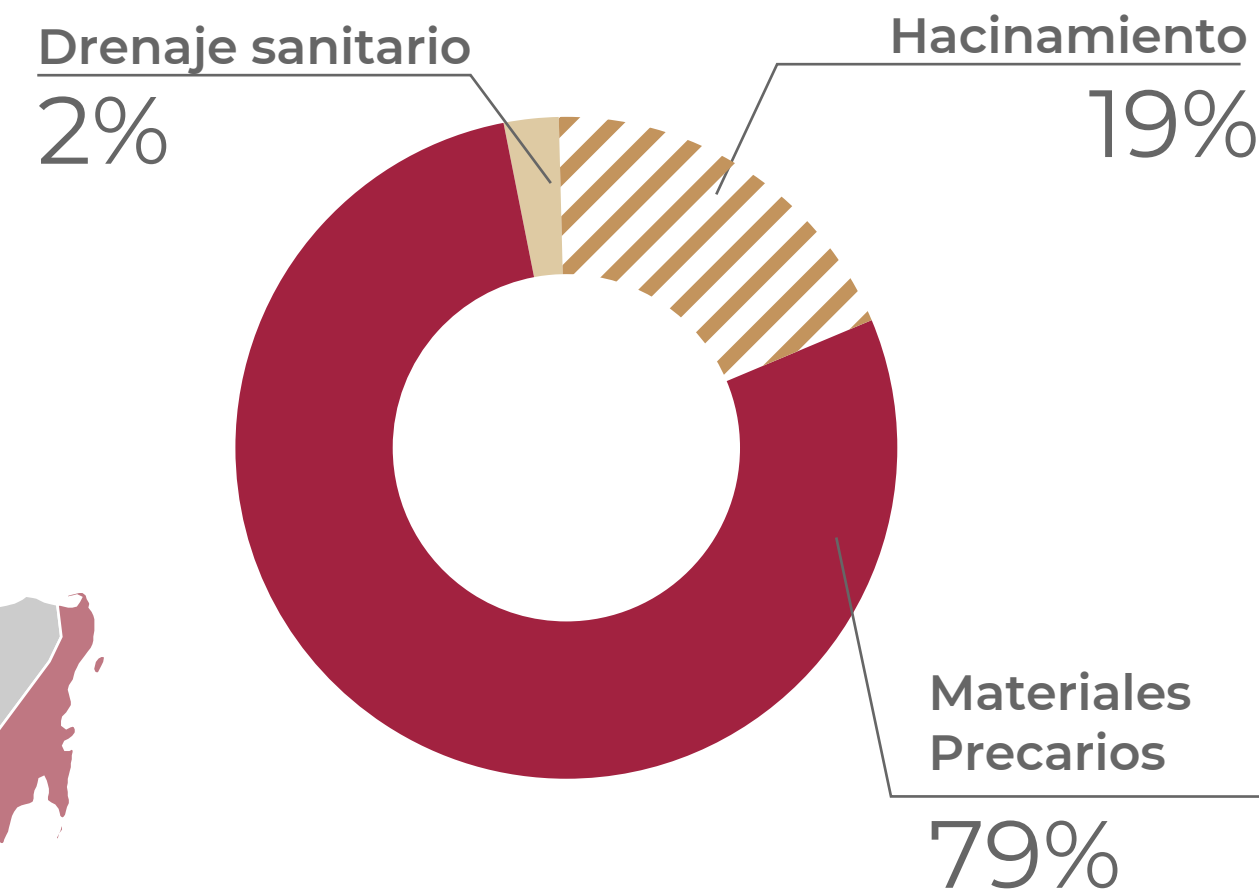
DE LAS 34 MILLONES DE VIVIENDAS EN EL PAÍS, **9.4 MILLONES** PRESENTAN REZAGO HABITACIONAL

ACCIONES REQUERIDAS

REZAGO HABITACIONAL POR ESTADO



TIPO DE REZAGO

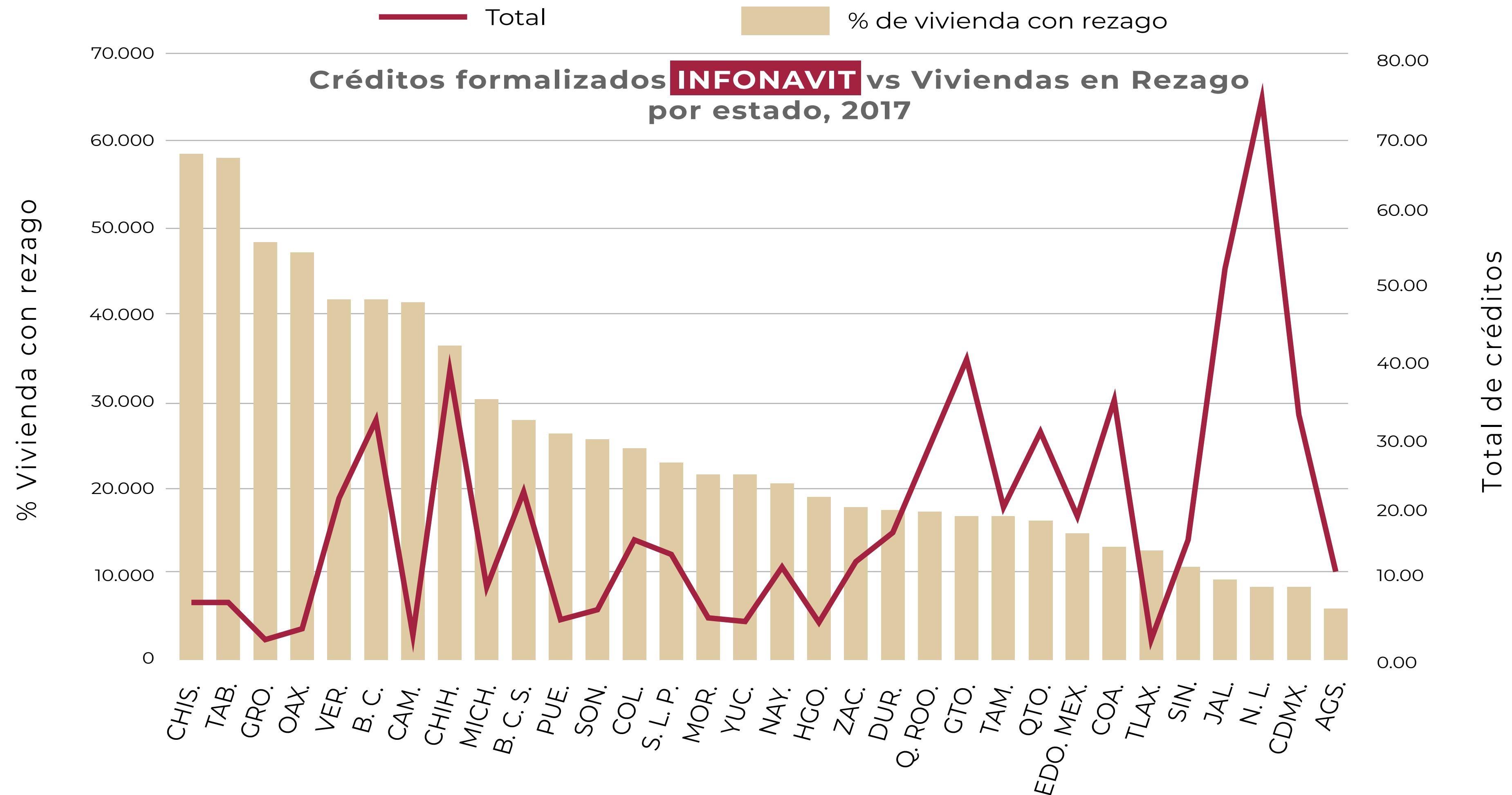


FUENTE:
Análisis del rezago habitacional
2018, INEGI



LAS ACCIONES NO ATENDIERON A QUIEN MÁS LO NECESITABA

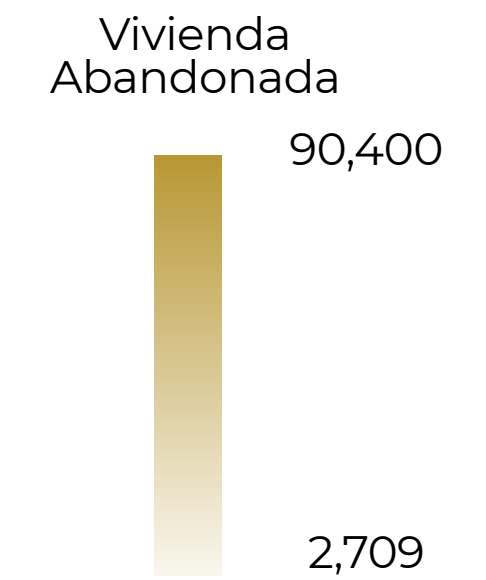
De **9.4 millones** de hogares con rezago, **6.8 millones** no son derechohabientes.





VIVIENDA ABANDONADA

INFONAVIT ESTIMÓ QUE EXISTEN
CERCA DE **650,000**
VIVIENDAS ABANDONADAS
EN TODO EL PAÍS



FUENTE:
ENIGH 2018



INCERTIDUMBRE EN EL ÁMBITO DE VIVIENDA

1 de cada **3** de las viviendas en México no poseen escrituras.

3 de cada **10** usuarios son **víctimas** de corrupción, en los trámites para obtener permisos vinculados a la propiedad.

44.2% CHIAPAS

40% MORELOS

39% GUERRERO

FUENTE:
INEGI 2017



FUENTE:

Encuesta Nacional de Calidad e Impacto Gubernamental (ENCIG) 2017



ACCIONES

para llevar la **cuarta**
transformación a la vivienda

REFORMA LEY VIVIENDA

A partir de 2019, la SEDATU queda al frente del Ramo



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA



FONHAPO
FIDEICOMISO
FONDO NACIONAL DE
HABITACIONES POPULARES



INFONAVIT



FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE
SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



SIF
SOCIEDAD
HIPOTECARIA
FEDERAL

REFORMA LEY VIVIENDA

A partir de 2019, la SEDATU queda al frente del Ramo



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



FONHAPO
FIDEICOMISO
FONDO NACIONAL DE
HABITACIONES POPULARES



INFONAVIT



FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE
SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



SOCIEDAD
HIPOTECARIA
FEDERAL



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA

- Programa de Reconstrucción de Vivienda / Acciones 36,599
- Programa de Mejoramiento Urbano en Vivienda / Acciones 18,453
- Programa de Vivienda Social / Acciones 45,513

TOTAL DE ACCIONES: 100,565

REFORMA LEY VIVIENDA

A partir de 2019, la SEDATU queda al frente del Ramo



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA



FONHAPO
FIDEICOMISO
FONDO NACIONAL DE
HABITACIONES POPULARES



INFONAVIT



FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE
SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



SHF
SOCIEDAD
HIPOTECARIA
FEDERAL

- Proceso de escrituración / 50,000 escrituraciones al 2020

REFORMA LEY VIVIENDA



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

A partir de 2019, la SEDATU queda al frente del Ramo



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



FONHAPO
FIDEICOMISO
FONDO NACIONAL DE
HABITACIONES POPULARES



533, 000
Acciones Ordinarias
de Vivienda



FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE
SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



Acciones Extraordinarias

- Responsabilidad compartida / 194,000 hogares al 2019
- 90Díez / 40,000 créditos liquidados al 2019
- Montos máximos / más de 40,000 créditos colocados en 2019
- Producción Social de la Vivienda / 30,000 créditos anuales a partir del 2021
- Créditos solidarios / 50,000 créditos al 2024
- Programa de Recuperación de Vivienda Abandonada / 171,000 viviendas al 2024

REFORMA LEY VIVIENDA

A partir de 2019, la SEDATU queda al frente del Ramo



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



FOVISSSTE

FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO



50,000
Acciones Ordinarias
de Vivienda

Acciones Extraordinarias

- Programa Acuerdo y Queda / 4,567 familias beneficiadas

REFORMA LEY VIVIENDA



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

A partir de 2019, la SEDATU queda al frente del Ramo



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA



FONHAPO
FIDEICOMISO
FONDO NACIONAL DE
HABITACIONES POPULARES



INFONAVIT



FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE
SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO



SOCIEDAD
HIPOTECARIA
FEDERAL

- 123,000 acciones de vivienda al 2019

IMPACTOS DE LAS ACCIONES



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

INVERSIÓN

2.3

billones
de pesos
en el sexenio

ACCIONES

5.4

millones
de acciones

BENEFICIARIOS

20

millones
de personas
beneficiadas



PROGRAMA NACIONAL DE VIVIENDA

2019 - 2024



PRINCIPIOS DEL PROGRAMA NACIONAL DE VIVIENDA ALINEADOS AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO

2019 - 2024

- 1 HONRADEZ Y HONESTIDAD**
- 2 EL MERCADO NO SUSTITUYE AL ESTADO**
- 3 NO DEJAR A NADIE ATRÁS,
NO DEJAR A NADIE AFUERA**



7 ELEMENTOS DE LA VIVIENDA ADECUADA



DESARROLLO TERRITORIAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

ONU HABITAT
POR UN MEJOR FUTURO URBANO





Garantizar el derecho a la vivienda adecuada de todas las personas, especialmente a las más vulnerables

Recuperar la rectoría del Estado sobre el territorio

Mejorar la coordinación en el sector público



Asegurar la transparencia y rendición de cuentas en el sector

Fortalecer la colaboración con el sector privado y social





Hacer de la vivienda un motor

para la economía de México

VIVIENDA COMO INVERSIÓN PARA LA PAZ Y EL FUTURO



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

/// METAS TOTALES: 5
ACCIONES TOTALES: 145

M1 Disminuir el rezago habitacional en 2.2 millones

M2 Disminuir el costo de los trámites al menos en un 25%

M3 Crecer el 11% en el sector de la vivienda al 2024

A1 Crear modelo de Ventanilla Única de Vivienda

A2 Implementar estrategias de colaboración con la banca privada para otorgar tasas preferenciales a población vulnerable

A3 Crear metodologías para la simplificar y actualizar los Programas Municipales de Desarrollo Urbano

A4 Recuperar la vivienda abandonada

PROGRAMA NACIONAL DE VIVIENDA

2019 - 2024



GOBIERNO DE
MÉXICO

DESARROLLO TERRITORIAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, TERRITORIAL Y ARQUITECTURA



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA



FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE
REGISTRARÍA Y CATASTRO MUNICIPALES DEL
MANEJO DEL CIUDADANO

INSUS
INSTITUTO NACIONAL DEL
MUNDO SOSTENIBLE



FONHAPO
FONDO NACIONAL DE
HABITACIONES POPULARES

SIF

