

Registro y Contratos de Obra para la industria de la construcción SIROC y SUA

Temario

NORMA CONTABLE APLICABLE A LA CONSTRUCCIÓN

- NIF D-1
- NIF D-2

OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE (PATRÓN)

- Registro de obra
- Registro de la ubicación de la obra
- Pago de cuotas obrero-patronales

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA (RESPONSABLE SOLIDARIO)

- Registro de obra
- Registro de la ubicación de la obra
- Pago de cuotas obrero-patronales

INFORMACIÓN DE CONTRATOS

- Fase de obra contratada
- Importe de la obra

PERIODO Y FORMAS DE PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN

- Reportes de incidencia a través del SIROC
- Reporte bimestral de avances de la obra a través del SIROC

SERVICIO INTEGRAL DE REGISTRO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (SIROC)

- Uso obligatorio de la plataforma para contratista y subcontratista

ANÁLISIS DE LA APLICACIÓN O NO DE LOS FACTORES DE MANO DE OBRA

- Obra pública
- Obra privada
- Factor real de salario base de cotización
- SDI y SBC
- Uso de factores de práctica profesional

ESTIMACIÓN DE CUOTAS POR METROS CUADRADOS

- Por acuerdo del H. Consejo Técnico
- Por salarios mínimos profesionales
- Por factores de mano de obra

CONCEPTOS NO INTEGRABLES AL SALARIO

- Por Ley del Seguro Social
- Por acuerdos del H. Consejo Técnico
- Por jurisprudencia

CONSIDERACIONES FINALES

- Información para el dictamen de seguro social en materia de construcción