NOTA INFONAVIT



Ciudad de México, a 24 de octubre del 2024.

ASÍ SE CALCULAN TUS PUNTOS INFONAVIT PARA SACAR UN CRÉDITO DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA

- Para comprar una casa nueva o existente con tu Crédito Infonavit, debes obtener al menos 1,080 puntos en tu precalificación.
- El puntaje depende de tu salario, edad, ahorro en la Subcuenta de Vivienda, tiempo de cotización al Infonavit y otros factores relacionados con la empresa para la que trabajas.

Si quieres ejercer tu derecho a un Crédito Infonavit para comprar tu casa, lo primero que debes hacer es precalificarte en Mi Cuenta Infonavit (micuenta.infonavit.org.mx) para saber si cumples con el puntaje necesario para sacar tu financiamiento y conocer de cuánto sería tu préstamo y tu mensualidad.

En este proceso se solicita que cuentes con al menos 1,080 puntos para sacar un Crédito Infonavit de adquisición de vivienda; este puntaje se obtiene de la evaluación de diferentes factores, unos están relacionados contigo y otros con la empresa donde trabajas.

Sobre ti, en la precalificación se considera:

- Edad
- Salario diario integrado
- Ahorro en la Subcuenta de Vivienda
- Bimestres de cotización continua en tu trabajo
- Tipo de trabajador (permanente o temporal)

Sobre la empresa en la que trabajas, se evalúa:

- Cumplimiento del pago de las aportaciones patronales
- Estabilidad laboral de sus empleados
- Contexto de la empresa: ubicación y giro

Considera que, si eres mujer, el Instituto te otorga un bono de 20 puntos para que puedas alcanzar el puntaje mínimo más rápido, o bien, una mejor puntuación.

Recuerda que, los 1,080 puntos sólo aplican para cuando quieres sacar un crédito para comprar una casa, pagar la deuda que tengas con un banco o ConstruYO Infonavit, ya que para otros tipos de financiamiento se solicitan un puntaje y requisitos diferentes.

Únete a la comunidad de Socio Infonavit y disfruta descuentos y beneficios exclusivos. Sólo necesitas tu Número de Seguridad Social (NSS) y tu contraseña de Mi Cuenta Infonavit. Descarga la aplicación o registrate hoy mismo en app.socioinfonavit.com.

NOTA INFONAVIT





Conoce todo lo que necesitas saber sobre créditos, trámites y servicios del Infonavit, de manera sencilla y clara en infonavitfacil.mx.

