

3er Consejo Directivo CANADEVI Nacional
Abril 17, 2024.

FINANCIAMIENTO EMPRESARIAL

Lic. Lydia Álvarez Marina
Vicepresidente y coordinador de la comisión

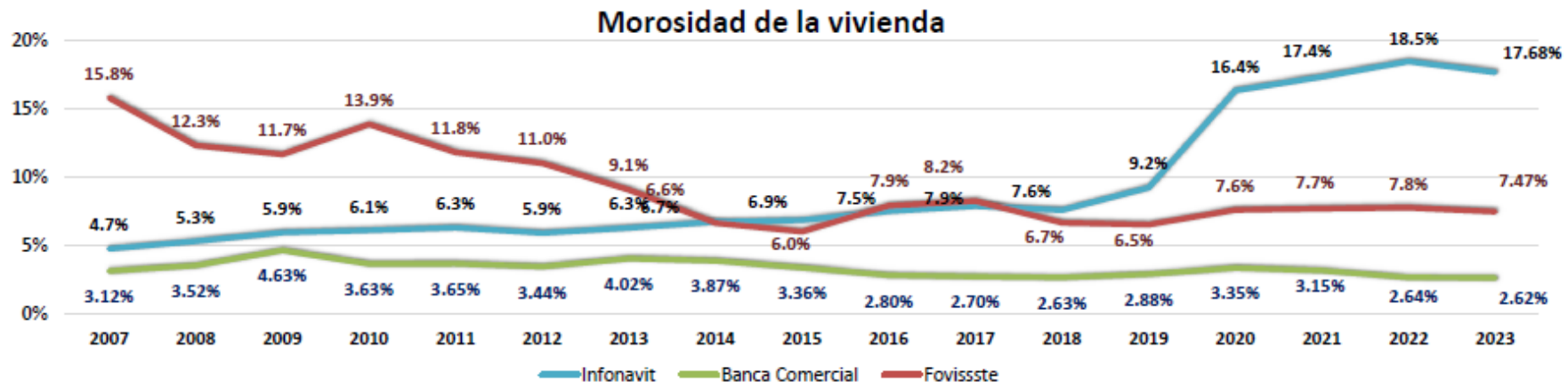
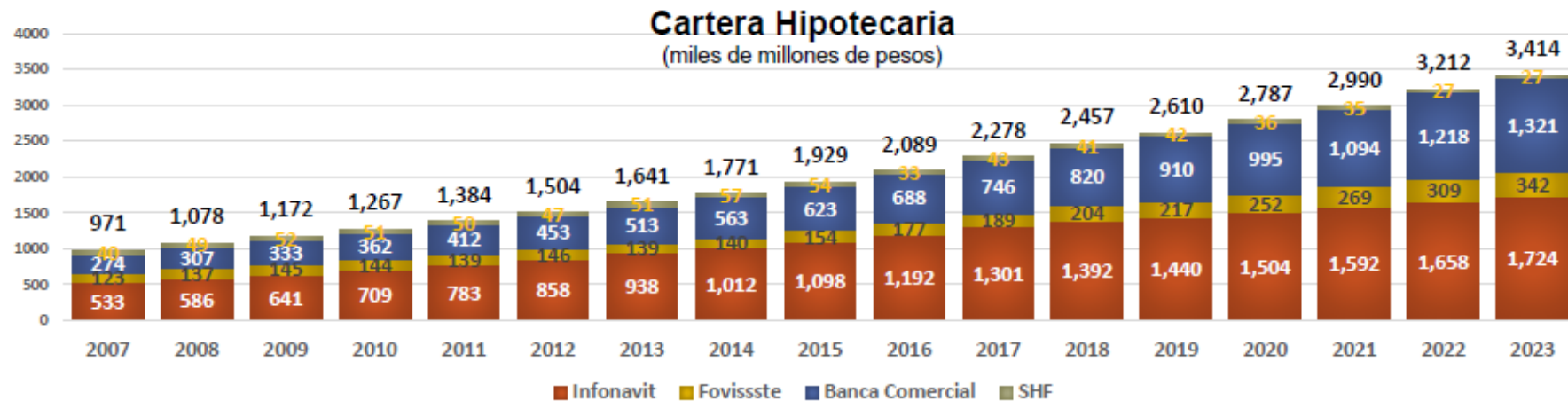


El financiamiento en cifras. Información con datos a noviembre 2023



Debido a la modernización del aplicativo SITI WEB, de la CNBV, su plataforma de información ha experimentado intermitencias y problemas en el procesamiento de la información, **lo que ha implicado un retraso en la publicación de las cifras.**

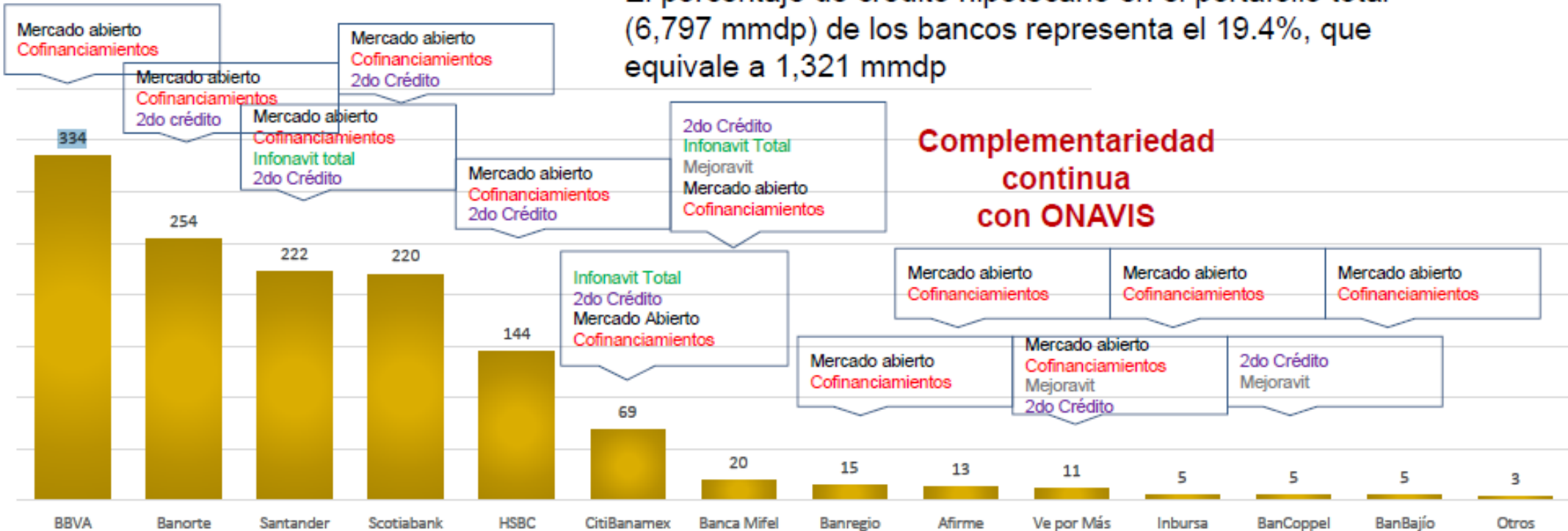
Cartera Hipotecaria y Morosidad



El financiamiento en cifras

Cartera Hipotecaria por banco

\$Miles de millones de Pesos



✓ El porcentaje de crédito hipotecario en el portafolio total (6,797 mmdp) de los bancos representa el 19.4%, que equivale a 1,321 mmdp

Complementariedad continua con ONAVIS

Cartera total



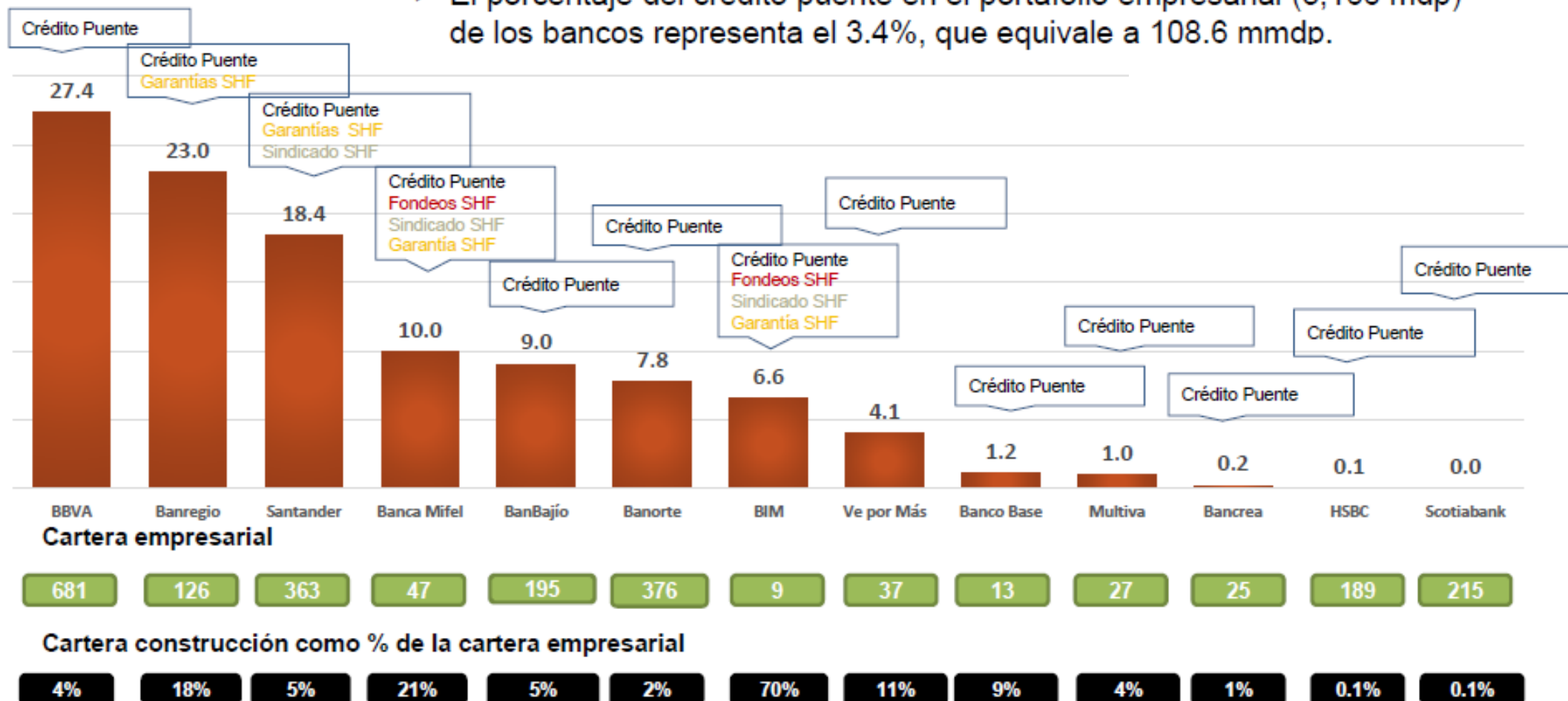
Cartera hipotecaria como % de la cartera total



El financiamiento en cifras

Cartera crédito puente por banco

✓ El porcentaje del crédito puente en el portafolio empresarial (3,166 mdp) de los bancos representa el 3.4%, que equivale a 108.6 mmdp.



El financiamiento en cifras

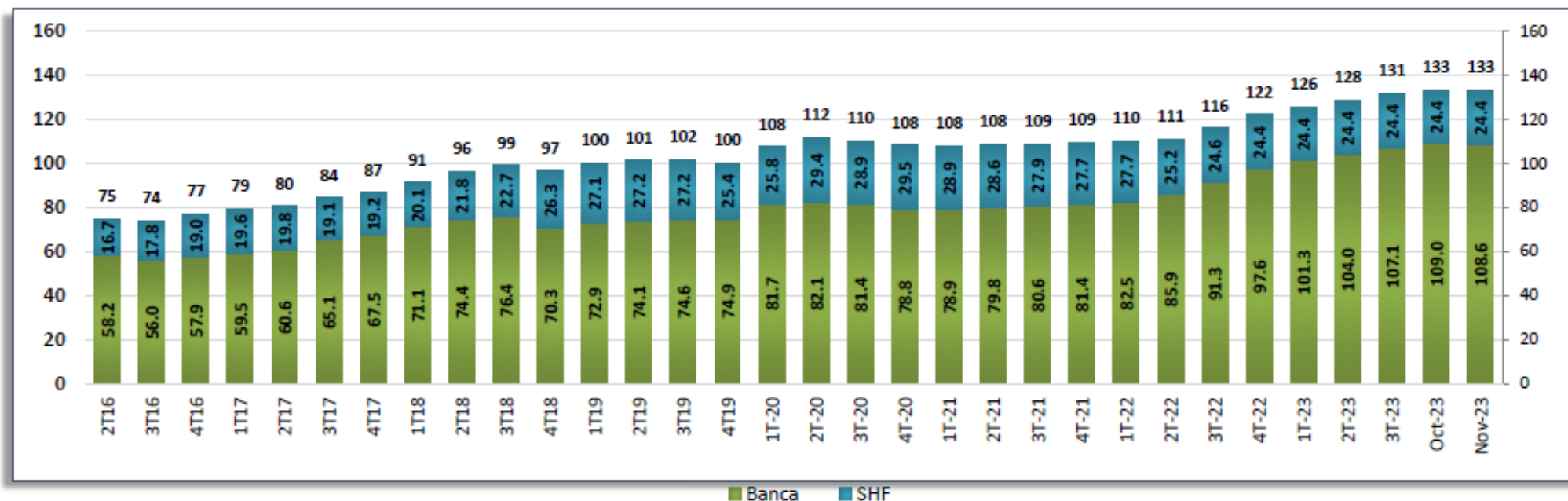
Cartera crédito puente bancos + SHF

Cartera crédito puente (Sep-23) \$Miles de millones

Organismo	Total
Bancos	108.63
SHF	24.36
Total	132.99

* Cartera vencida / Cartera total
 Fuente: Notas: * Cartera vencida / Cartera total
 Cifras de banca de CNBV a Nov de 2023
 Cifras de SHF, proporcionadas por medio
 de IFAI al mes de Feb de 2023

Cartera crédito desarrolladores (Bancos + SHF)



FINANCIAMIENTO EMPRESARIAL

Lic. Lydia Álvarez Marina

Vicepresidente y coordinador de la comisión

