

Consejo
Directivo 04/23

Comisión SEDATU-INSUS-AP

Ing. Aurora García de León Peñuñuri

Normas publicadas

NOM-001-SEDATU-2021, Espacios públicos en los asentamientos humanos.
(NOMENCLATURA)

NOM-002-SEDATU-2022, Equipamiento en los instrumentos que conforman el Sistema General de Planeación Territorial.
Clasificación, **terminología** y aplicación.

Normas programadas para el 2023

1) PROY- NOM-003-SEDATU-2023, Que establece los Lineamientos para el fortalecimiento del sistema territorial para resistir, adaptarse, recuperarse ante amenazas de origen natural y del cambio climático a través del ordenamiento territorial. (Siguiendo lámina)

2) **Habitabilidad** y adecuación cultural (Verificadores)*

3) NOM-020-ENER * Se ha estado atendiendo, se encuentra en pausa.

Nota *: La CANADEVI, es integrante del CCNNOTDU y se solicitó tener participación en el grupo técnico que elaborará el Proyecto de NOM de Habitabilidad y también se solicitó participar a través del Comité de Habitabilidad y adecuación cultural del CNV

PROYECTO DE NOM-003-SEDATU, CONSULTA PÚBLICA

El periodo de consulta pública del proyecto, terminó el 4 de agosto



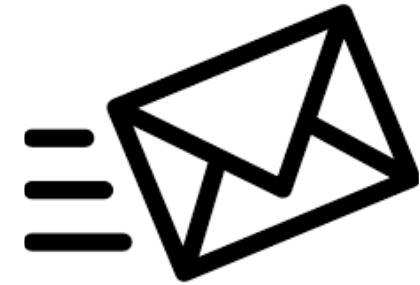
Se revisó el PROY- NOM-003-SEDATU

- Se realizó un oficio que se presentó en el Comité Consultivo de Normalización



Se integró un grupo interno para la elaboración de las propuestas

- 1) Con los comentarios técnicos para la SEDATU
- 2) Para la CONAMER, con opiniones sobre la viabilidad de la NOM



El 2 de agosto se enviaron los comentarios

- Vía correo a SEDATU
- En el portal de la CONAMER

Participantes de los Comités del Consejo Nacional de Vivienda				
Desarrollo urbano y suelo	Asequibilidad	Habitabilidad y adecuación cultural	Seguimiento de políticas públicas y programas	Producción social de vivienda asistida
- Ing. Jorge René Guajardo Maldonado - Ing. Daniel Morales Espinosa	- Lic. Luis Alberto Moreno Gómez Monroy - C.P. Enrique Vainer Girs - Arq. Alejandro Vargas Barroso - Ing. Daniel Morales Espinosa	- Arq. Miguel Zavala Rodríguez - Arq. Ricardo Combaluzier Medina	- Ing. Aurora García de León Peñuñuri - Lic. Jorge Solano Vega - Ing. Daniel Morales Espinosa	- Lic. Juan Carlos Rodríguez García - Ing. Carlos Medina Rodríguez - Lic. Pedro Vaca Elguero

Temas relacionados con la vivienda nueva

Asequibilidad: Participación activa de CANADEVI con propuesta de modelo financiero para la atención a “no afiliados”, el objetivo es iniciar un proyecto con la participación de la banca/gobierno/privados.

Habitabilidad y Adecuación cultural: Se conformaron 3 grupos de trabajo, uno para la participación en el Comité técnico para la elaboración de la **NOM de Habitabilidad** y adecuación cultural (Verificadores), que está elaborando la SEDATU

Seguimiento de políticas públicas y programas: Se está elaborando un documento “diagnóstico” de la política en materia de vivienda y se solicitó la visión desde el sector privado. (**Encuesta**)

Producción social de vivienda asistida: Se tiene la idea de la elaboración de una NOM, para que se unifiquen los trámites para los permisos de construcción, están buscando financiamiento.

Encuesta para el diagnóstico desde la visión de CANADEVI
<https://forms.gle/XFND56KNeY9dMsBJ8>



ACTIVIDADES DE LA COMISIÓN

Consejo Nacional de Vivienda

- Se continúa participando en los distintos comités y grupos de trabajo

Participación en la actualización de los Planes de Desarrollo Urbano

- Se ha difundido cuáles son los planes que están en proceso de actualización y realización

Apoyo a la Autoproducción

- Se difunde la plataforma “Decide y Construye” y el portal “Por Mi Rumbo”

Debido a la importancia de la participación en los 5 Comités Operativos del Consejo Nacional de Vivienda y los 13 grupos de trabajo correspondientes, actualmente no se han llevado a cabo reuniones con los representantes de SEDATU, INSUS y AP; puesto que en las reuniones, se cuenta con su participación y con la de distintos especialistas, para evaluar y plantear acciones que consideren a la vivienda nueva como parte del diseño de las políticas públicas

¡GRACIAS!



Encuesta