

PRESIDENCIA



Vivienderos celebran la presentación de la Política Nacional del Suelo

Luego de la presentación de la Política Nacional del Suelo, los desarrolladores de la vivienda celebraron el acontecimiento y expresaron su disposición para colaborar con los sectores público y social para garantizar un equilibrio entre cargas y beneficios del desarrollo urbano.

“La trascendencia de esta política es un factor clave para la industria de desarrollo y promoción de vivienda al ser, precisamente, el insumo primario para edificar el hogar de los mexicanos”, señaló Gonzalo Méndez Dávalos, presidente nacional de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).

El Economista:

<https://www.economista.com.mx/empresas/Vivienderos-celebran-la-presentacion-de-la-Politica-Nacional-del-Suelo-20200811-0112.html>

Empresarios de Canadevi expresan apertura con nueva política de suelo

La Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) tildó de ‘trascendente’ la presentación de la nueva Política Nacional de Suelo (PNS) para el reordenamiento urbano y el desarrollo de vivienda en el país, con la participación de los sectores privado, público y social.

Gonzalo Méndez Dávalos, presidente de la Canadevi nacional, señaló que el documento marca un hito en la historia del desarrollo urbano de México al poner al suelo como la base de la Política Nacional de Vivienda y Planeación Urbana.

“La trascendencia de esta política es un factor clave para la industria de desarrollo y promoción de vivienda al ser, precisamente, el insumo primario para edificar el hogar de los mexicanos”, dijo esta tarde a través de un comunicado.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/empresas/empresarios-de-canadevi-expresan-apertura-con-nueva-politica-de-suelo>



Celebra CANADEVI la presentación de la Política Nacional de Suelo

La Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, CANADEVI, celebra la presentación de la Política Nacional de Suelo (PNS), al representar un hito en la historia de desarrollo urbano de México y ser la vía para planear en forma interinstitucional el crecimiento de nuestro país.

“La trascendencia de esta política es un factor clave para la industria de desarrollo y promoción de vivienda al ser, precisamente, el insumo primario para edificar el hogar de los mexicanos”, señaló Gonzalo Méndez Dávalos, presidente nacional de CANADEVI. “Como comentó el director general del Instituto Nacional del Suelo Sustentable, José Alfonso Iracheta Carroll, hoy se abre el debate para recuperar e impulsar la planeación de ciudades resilientes y sostenibles con una visión a largo plazo e integral”, agregó.

El Herald de México: <https://heraldodemexico.com.mx/mer-k-2/gonzalo-mendez-davalos-canadevi-crecimiento-economico-vivienda-sectores-productivos/>



DELEGACIONES



NOTA DE DURANGO

Roban accesorios de desarrollos habitacionales: Canadevi

Denuncian robos en desarrollos habitacionales Colibrí y Orquídea en donde han sido afectadas un promedio de 50 viviendas a las que se les han extraído de manera ilegal, muebles de baño, puertas, cables, chapas, regaderas y accesorios en general, denunció Salvador Chávez, expresidente de la Cámara Nacional de Vivienda (Canadevi), indicando que la suma de lo robado, representan un valor de 250 mil pesos.

Explicó que personal de vigilancia de la propia constructora, detuvo a una pareja que traía un vehículo con las placas JJE4064 del estado de Jalisco, al parecer el presunto responsable es trabajador de la Secretaría de Educación, y ya fue consignado a la fiscalía.

La Voz de Durango: <https://lavozdgo.com/2020/08/11/roban-accesorios-de-desarrollos-habitacionales-canadevi/>

NOTA DE COAHUILA

Sigue contraído sector vivienda en La Laguna

Señaló que ha habido una reducción sobre la colocación derivada de ciertos aspectos; uno es que el COVID-19 ha ocasionado que ciertas dependencias permanezcan cerradas, por lo que su velocidad operativa se ha vuelto más lenta en los trámites, además de que el nivel de confianza del consumidor ha caído un poco, lo que ha reducido la intención de compra de vivienda.

Explicó que otro efecto que se ha padecido a nivel local es el nuevo sistema del Registro Público de la Propiedad, que está en una fase de implementación, la cual lleva a una curva de aprendizaje por parte de los funcionarios y del usuario, lo que también ha ocasionado una lentitud operativa, que ha impactado significativamente en el mercado local.

El Siglo de Torreón: <https://www.elsiglodetorreon.com.mx/noticia/1730725.sigue-contraido-sector-vivienda.html>



VIVIENDA



Sedatu va por 197,000 acciones de vivienda en 2020

Durante este 2020, la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) tiene la meta de realizar 197,000 acciones de vivienda específicamente de reconstrucción, mejoramiento, construcción e incluso adquisición.

Este lunes, funcionarios de la Sedatu se reunieron con integrantes de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, donde informaron que en el 2019, se realizaron más de 96,000 acciones de mejoramiento, ampliación, construcción y reconstrucción por medio del Programa de Mejoramiento Urbano y del esquema de Vivienda Social.

En su participación, Román Meyer Falcón, titular de la Sedatu, indicó que tan sólo para este año se prevé que los organismos nacionales de vivienda – Infonavit, Fovissste y Sociedad Hipotecaria Federal – otorguen 744,809 créditos en beneficio del mismo número de trabajadores. "A julio pasado se contabilizó un avance de 47% de esta meta", informó.

El Economista: <https://www.economista.com.mx/politica/Sedatu-va-por-197000-acciones-de-vivienda-en-2020-20200810-0103.html>

Infonavit muestra solidez financiera

Durante el primer semestre del año, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), obtuvo ingresos por 123 mil 344 millones, por la recaudación de aportaciones patronales y del entero de amortizaciones de crédito de trabajadores con empleo formal.

Este monto es cuatro mil 323 millones de pesos mayor a lo recaudado en el mismo periodo de 2019, lo que representó un crecimiento de 3.6 por ciento.

Además, esta cifra se podría incrementar mil 600 millones de pesos más, debido a que más de 31 mil empresas han prorrogado las aportaciones al optar por las facilidades administrativas que el Instituto ha puesto a su disposición como consecuencia de las afectaciones económicas provocadas por la emergencia sanitaria.

<https://www.milenio.com/negocios/infonavit-muestra-solidez-financiera>

Milenio: <https://www.milenio.com/negocios/infonavit-muestra-solidez-financiera>

La vivienda como motor para impulsar la economía: programas gubernamentales

Ante la pérdida de empleos, suspensión de labores y disminución de ingresos el Gobierno Federal de México ha propuesto nuevos programas para incentivar la actividad económica, varios de ellos centrados en la vivienda dentro del marco del Programa Nacional de Vivienda que arrancó desde el año pasado.

Estos nuevos esquemas facilitan a los empleados federales y privados, el poder adquirir una casa a través del banco o mediante el Infonavit o FOVISSSTE, una vez pasada la contingencia por Coronavirus.

Esta es la iniciativa principal del instituto para dar impulso a la adquisición de vivienda entre los trabajadores. Arrancó en febrero de este año con el objetivo que dos o más personas puedan unir su monto de crédito para acceder a uno mayor.

Inmobiliare: <https://inmobiliare.com/la-vivienda-como-motor-para-impulsar-la-economia-programas-gubernamentales/>

Repuntan en junio construcción y manufacturas: Inegi

Ciudad de México. Los desplomes en la actividad industrial derivados de la contingencia sanitaria comienzan a ceder. El cierre económico de abril y mayo revirtió el avance de 25 años en el sector, pero en junio construcción, minería, manufactura y producción de electricidad, agua y gas repuntaron. Aún no se recuperan respecto al año pasado.

El Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi) expuso que en suma las industrias incrementaron su producción 17.9 por ciento respecto a mayo. El impulso estuvo a cargo de la construcción con un crecimiento de 17.5 por ciento y de las manufacturas de 26.7 por ciento.

Ambas mejoras en el volumen de producción vienen de la mano de un nuevo acuerdo lanzado por el Consejo de Salubridad General que determinó esenciales a partir del 1 junio la construcción, la manufactura en la industria automotriz y la minería.

La Jornada:

<https://www.jornada.com.mx/ultimas/economia/2020/08/11/repuntan-en-junio-construccion-y-manufacturas-inegi-7144.html>



ECONOMÍA



Turismo internacional en México se desploma 74.8% durante junio

EFE.- México acogió en junio un 74.8 % menos de turistas internacionales que en el mismo mes de 2019, al pasar de 3.9 millones a unos 981,000 viajeros por la pandemia de Covid-19, y pese a que en ese mes comenzó la reapertura económica del país.

El Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi) informó este lunes que el principal descenso, de un 92.1%, se dio en los turistas llegados por vía aérea, que en junio del año pasado representaron algo más 1.7 millones de personas y este año fueron 135,230 viajeros.

La menor variación a la baja ocurrió entre los turistas fronterizos, aunque ese tipo de viajes decreció un 60 % en junio, cuando registró los 695,275 turistas.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/economia-turismo-internacional-en-mexico-se-desploma-74-8/>

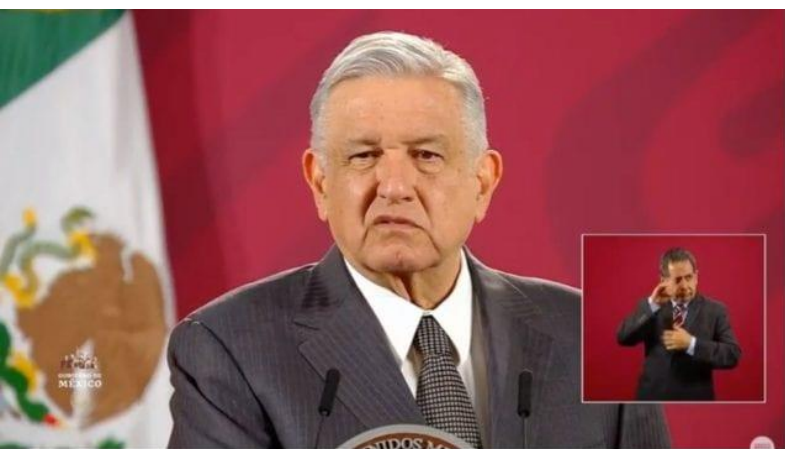
La economía está respondiendo, ya se crearon 30,000 empleos en agosto: López Obrador

Luego de la apertura gradual de las actividades productivas, el presidente Andrés Manuel López Obrador indicó que "la economía va respondiendo".

Para muestra, el mandatario dijo que en agosto no sólo no se han perdido empleos, sino que se recuperaron, luego del confinamiento vivido por la pandemia de Covid-19 en México y el mundo.

"Nos va a llevar tiempo, pero ya vamos de salida, se han creado o recontratado a 30,000 trabajadores", aseguró López Obrador en su conferencia de prensa en Palacio Nacional.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/politica-la-economia-esta-respondiendo-ya-se-crearon-30000-empleos-en-agosto-lopez-obrador/>



Deuda de México puede rebasar la mitad del PIB al cierre de 2020

Ante la caída en la economía prevista para 2020, HR Ratings realizó una proyección de cómo se comportaría la deuda del gobierno para el final del año, como resultado, la calificadora prevé que el endeudamiento alcance 56.6% del PIB, un aumento considerable desde 44% reportado en 2019.

"De materializarse estas estimaciones, el resultado sería un fuerte incremento en las métricas de deuda a PIB. Aunque en términos generales este análisis se basa en las estimaciones de Hacienda, hay rubros que reflejan los supuestos y proyecciones de HR Ratings, como la evolución del PIB y el monto al que llegarían ciertas cuentas dentro de las finanzas públicas", destacó la calificadora.

Felix Boni, director de análisis de HR Ratings, explicó que el déficit proyectado alcanzaría 855,600 millones de pesos, una cifra superior a los 547,000 millones aprobados en el paquete económico para este año.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/economia-deuda-mexico-mitad-pib-2020/>

