

PRESIDENCIA



**¿Qué ha pasado con el sector inmobiliario durante el confinamiento?**

El Covid-19 no ha desaparecido y sigue causando estragos en todos los sectores, sin embargo, en México cada vez se está más cerca de terminar el confinamiento y volver a lo que se ha denominado la “nueva normalidad”. Expertos de Lamudi prevén que con ello, el sector inmobiliario tendrá una ligera recuperación y más si se toma en cuenta que la construcción se clasificó como actividad esencial que comenzará a operar con nuevas medidas sanitarias mediante el sistema de semáforos.

Esto quiere decir que si se dan las condiciones de certidumbre laboral y financiera para las empresas, el sector podría registrar un crecimiento dentro del primer semestre de 2021. Cabe destacar que la industria de la construcción es imprescindible para reactivar el crecimiento económico del país, tras las afectaciones por el covid-19, la importancia de la vivienda radica en que es una actividad que detona 37 de 42 ramas económicas, según la Canadevi.

Inmobiliare: <https://inmobiliare.com/que-ha-pasado-con-el-sector-inmobiliario-durante-el-confinamiento/>

DELEGACIONES



**Reapertura de Oaxaca con “bombo y platillo”**

Se prevé que el reinicio de actividades de la vivienda en Oaxaca sea muy eficiente y además se sume a los llamados “subsídios solidarios” con una interesante inversión para impulsar la vivienda junto con Infonavit además de una inédita subasta de terrenos para sumarse a programas con “Fovissste en tu Ciudad”.

En entrevista con #EnConcretoContigo José Guadalupe Cruz Urbieta, presidente de la Canadevi Oaxaca, afirmó que arrancaron desde este lunes con siete proyectos, todos en la ciudad de Oaxaca y áreas conurbadas. Los proyectos involucran alrededor de 2 mil viviendas que van a oscilar entre un valor de 400 mil pesos a dos millones y medio; un promedio de inversión de más de 150 millones de pesos.

En Concreto: <https://grupoconcreto.com/reapertura-de-oaxaca-con-bombo-y-platillo/>

**Cae 40% producción viviendas en Puebla por coronavirus: Canadevi**

La producción de la vivienda ha ido a la baja en un 40 por ciento a consecuencia de la pandemia del Covid-19, previendo que la meta de construcción de casas se reduzca de 17 mil a 12 mil, señaló Alberto Moreno Gómez Monroy, presidente estatal de Canadevi.

En entrevista con Ultra Noticias señaló que la pandemia del Covid-19 ha afectado al sector de la vivienda, sin embargo se espera que con la reanudación de actividades se puedan generar hasta 40 mil empleos.

Aseguró que al igual que la industria automotriz se retomarán las actividades el próximo 15 de junio con el 30 por ciento del personal laboral, asegurando que se pueden tener avances considerables con dicha cantidad de personal.

Cambio: <https://www.diariocambio.com.mx/2020/secciones/metropolis/item/13575-cae-40-produccion-viviendas-en-puebla-por-coronavirus-canadevi>



## VIVIENDA



### Gobierno de Yucatán da más apoyos para vivienda social

MÉRIDA, Yucatán.- Desanimado, pero sin perder la esperanza, se encontraba Juan Pablo, quien en los últimos seis meses estuvo buscando la oportunidad de adquirir una casa propia para él y su familia, lo que no había logrado debido a que su crédito era insuficiente para ello.

Sin embargo, su situación dio un giro inesperado, ya que se convirtió en uno de los primeros beneficiarios del Programa de Apoyos para la Vivienda Social que impulsa el gobernador Mauricio Vila Dosal, a través del cual recibió un subsidio de 31 mil 500 pesos para completar su crédito autorizado del Instituto del Fondo de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), con lo que pudo adquirir su casa nueva en el complejo habitacional Piedra de Agua, en el municipio de Umán.

Novedades Yucatán: <https://sipse.com/novedades-yucatan/programa-vivienda-social-gobierno-yucatan-apoyo-poblacion-367277.html>

### Cerca de la mitad de las constructoras volvieron al trabajo

El presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), Eduardo Ramírez, estimó que reanudaron actividades entre 4,000 y 6,000 empresas, de las 12,000 afiliadas, y el resto lo hará en los siguientes días, aunque la complicada situación económica obligará a detener proyectos en el corto plazo y el mal momento que vive el sector se ampliará.

"Tenemos el compromiso, como gremio, de cumplir con los protocolos sanitarios para preservar la salud de todos los colaboradores y así iniciamos, a pesar de que los contagios del coronavirus siguen. Es alentador que estemos de nuevo en las obras, en principio con menos personal, porque hay un compromiso ante las autoridades y la sana distancia. No queremos ser focos de contagio", comentó.

El Economista: <https://www.economista.com.mx/empresas/Cerca-de-la-mitad-de-las-constructoras-volvieron-al-trabajo-20200602-0012.html>



### Fovisste otorgará quitas sobre el monto de deuda a acreditados

El Fondo de la Vivienda del Issste (Fovisste) ayudará a los derechohabientes con crédito a liquidar su financiamiento. Concretamente, el organismo implementará un esquema de quitas, con lo que busca reducir la deuda de los trabajadores.

De acuerdo con Agustín Rodríguez López, esta medida se aplicará a la par del programa de reestructuras de UMAs a Pesos que está por lanzar el organismo. Con esta mezcla, los trabajadores podrán migrar su crédito y recibir un descuento sobre el saldo de la deuda.

Según lo explicado, las quitas podrán aplicarse a través del programa 'Acuerdo y Queda'; la migración de UMAs a Pesos podrá llevarse a cabo en la segunda etapa del programa 'Fovisste para Todos'.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/06/02/fovissste-otorgara-quitassobre-el-monto-de-deuda-a-acreditados/>



## ECONOMÍA



## Arturo Herrera ve recuperación económica en forma de 'palomita' de Nike

El secretario de Hacienda y Crédito Público, Arturo Herrera, estimó que la recuperación económica del país se dará en forma de 'palomita', es decir, del logo de la marca deportiva Nike.

En un video publicado en YouTube el martes, explicó cuál es la posible trayectoria que tomará tras las afectaciones derivadas de la pandemia de COVID-19.

"Con la sana distancia y evitar contagios, un día, pronto, se le permite al restaurante que vuelva a abrir. Esto va a generar un impacto importante en ingresos; va a empezar a comprarle a proveedores, a pagarle a cocineros, meseros. Pero el restaurante va a abrir en condiciones distintas a las que tenía en febrero o marzo: menos mesas y más espaciadas, en horarios diferentes, etcétera, pero eso va a hacer que el negocio va a empezar a subir de manera muy rápida con respecto a la base del cierre, va a ser a un ritmo más lento. Hay gente que, para tratar de ilustrar esto, se refiere no a una V asimétrica, sino a una especie de 'palomita' o al signo de una marca de tenis (Nike)", señaló.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/hacienda-estima-una-recuperacion-tipo-nike-de-la-economia-mexicana>



## México tiene el potencial para reactivar a la economía, aseguró López Obrador

CAMPECHE.- Este miércoles el presidente Andrés Manuel López Obrador destacó que México tiene potencial para reactivar a la economía, a través de la producción petrolera, la aportación agrícola y ganadera.

El mandatario destacó que los campos petroleros de Cantarell fueron los que mayor aportación hicieron al país durante más de 30 años.

La sonda de Campeche es donde más petróleo se extrae durante más de 30 años. Este estado, el Mar de Campeche, aportó la producción de petróleo más cuantiosa del país, sobre todo cuando estaba en auge el campo Cantarell, uno de los campos petroleros más productivos del mundo".

Dinero en Imagen:

<https://www.dineroenimagen.com/economia/mexico-tiene-el-potencial-para-reactivar-la-economia-aseguro-lopez-obrador/123504>