

PRESIDENCIA



Proponen en Infonavit modelo 'compre ahora, pague después'

En aras de fortalecer a la demanda de vivienda ante la contingencia generada por el Covid-19, Gonzalo Méndez, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) propuso que en el Infonavit se instrumente un modelo de tolerancia al pago. Es decir, un esquema que permita a los derechohabientes adquirir un crédito y aplazar el pago de las primeras mensualidades hasta diciembre.

En entrevista con Centro Urbano, el representante de los desarrolladores a nivel nacional, dijo que ante el escenario causado por la pandemia, resulta relevante generar opciones para que las familias continúen con la compra de sus viviendas.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/05/08/proponen-en-infonavit-modelo-compre-ahora-pague-despues/>

DELEGACIONES



Colaborarán CANADEVI e IMUVI para brindar viviendas a leoneses

El Instituto Municipal de Vivienda y la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI) Delegación Guanajuato, anunciaron un trabajo de vinculación que permitirá ofrecer más opciones de vivienda a los leoneses que no han podido adquirir alguna por la falta de oferta en los últimos años.

Esta colaboración consiste en la edificación de la vivienda por parte de la CANADEVI, y con las reservas territoriales del IMUVI. Lo que será posible mediante el otorgamiento de subsidios directos para el ciudadano, conforme a las reglas de operación que establezca el Gobierno del Estado.

Milenio: <https://www.milenio.com/politica/comunidad/leon-colaboraran-canadevi-imuvi-brindar-viviendas-leoneses>

Dona Canadevi materiales para trabajadores de la Salud ante Covid-19

El Consejo Ciudadano "Preparémonos" sumó el donativo de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda (Canadevi), que aportó equipo médico para atender la contingencia por el COVID-19Mx.

El donativo constó de 200 batas quirúrgicas, cinco mil guantes quirúrgicos, dos mil cubrebocas tricapa, 200 cubrebocas N95 y 900 caretas Pet Calibre 17 La Secretaria de Economía, Olivia Salomón, coordinadora de la Cadena de Solidaridad, destacó el valor de esta iniciativa social que, dijo, contribuirá a la seguridad del personal médico ante el riesgo de contagio del Coronavirus y recomendó a la población quedarse en casa, para la más rápida conclusión del aislamiento social que hoy se vive.

Paralelo 19: <https://www.paralelo19.mx/2020/metropolitana/item/17114-dona-canadevi-materiales-para-trabajadores-de-la-salud-ante-covid-19>





Aplaza pandemia venta de vivienda: Canadevi

El mercado de la venta de inmuebles en Chihuahua ha registrado una caída del 40% del nuevo mercado y del 50% del mercado que ya estaba en proceso de compra, según indicó el presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) Chihuahua, Ing. José Luis Rodríguez.

"Este sector está relacionado directamente con 37 industrias, así como tiene una aportación directa al Producto Interno Bruto (PIB) del país del 6% y todo eso se nos va a caer en buen porcentaje", añadió Rodríguez.

El Heraldo de Chihuahua:

<https://www.elheraldodechihuahua.com.mx/finanzas/aplaza-pandemia-venta-de-vivienda-canadevi-noticias-de-chihuahua-5201591.html>

Tumba Covid-19 venta de vivienda hasta 70%

Pachuca.- La Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda advirtió que la venta de viviendas en la entidad registra una caída de entre 60 y 70 por ciento. No obstante, y a pesar del entorno adverso, el organismo lanzó una campaña de descuentos para trabajadores del sector salud. Esta semana que concluye, la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda en Hidalgo lanzó la campaña de solidaridad Canadevi, mediante la cual los empresarios del sector ofrecerán descuentos de 10 por ciento a los trabajadores del sector salud público, privado y público en general que adquieran su casa durante los meses que dure la emergencia sanitaria.

La medida, informó el presidente del organismo Juárez González, tiene el objetivo de reactivar al sector que enfrenta un panorama complejo a causa del paro de actividades como medida para contener la propagación del Covid-19, así como al entorno económico global.

Independiente de Hidalgo:

<https://www.elindependientedehidalgo.com.mx/tumba-covid-19-venta-de-vivienda-hasta-70/>



VIVIENDA



AMLO; 17 de mayo apertura de actividad económica en algunos municipios

El presidente Andrés Manuel López Obrador indicó que mantienen la fecha del 17 de mayo para comenzar a abrir económicamente al país, comentó en su conferencia que la gente está ayudando a que esto se logre al quedarse en casa y guardar el distanciamiento social, pese a las fiestas y reuniones que se han estado realizando y suspendiendo por autoridades locales a lo largo de todo el territorio nacional, hizo referencia a un modelo elaborado por el titular de Relaciones Exteriores, Marcelo Ebrard, en el que a través de un semáforo se verán cuáles son las zonas que ya no tienen contagios por coronavirus y las que aún están en rojo por ser de riesgos de contagio, anunció que el próximo lunes van a llevar a cabo una reunión de análisis y de propuesta para empezar a abrir el país

24 Horas: <https://www.24horasqroo.mx/columnistas/amlo-17-de-mayo-apertura-de-actividad-economica-en-algunos-municipios/>

Segmento medio, el más conveniente en la compra de vivienda

De acuerdo con expertos del sector inmobiliario, el segmento medio, que oscila entre 924,402 pesos y 1 millón 980,862 pesos, es el más conveniente para aquellos que deseen adquirir una vivienda.

Leonardo González, analista Real Estate del portal inmobiliario Propiedades.com, consideró que los precios de las viviendas de nivel medio están mejor acoplados a las tendencias de los ciclos inmobiliarios del país. Además de que este segmento se caracteriza por ser muy dinámico.

El Reporte Anual de Vivienda 2019 del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), con base en datos del Registro Único de Vivienda (RUV), menciona que entre 2015 y 2018 la producción de viviendas de segmento media-residencial creció 12.6%. Mientras que la vivienda de interés social se contrajo 34% en el mismo periodo.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/05/08/segmento-medio-compra-vivienda/>

Trabajadores del Estado podrán juntar sus créditos individuales Fovissste e Infonavit para adquirir una vivienda

Fovissste e Infonavit colocarán este año los primeros 500 créditos individuales que permiten a trabajadores del Estado, como médicos, policías y enfermeras, juntar los créditos que tengan en ambas instituciones para adquirir una vivienda nueva o usada.

Agustín Rodríguez, vocal ejecutivo del Fovissste, informó la tarde de este domingo que los trabajadores de ambas instituciones podrán beneficiarse con el programa crediticio a partir del segundo bimestre del año, a través del cual se busca alcanzar los 500 créditos colocados a finales de 2020 y una derrama económica de más de 800 millones de pesos.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/trabajadores-del-estado-podran-juntar-sus-creditos-individuales-fovissste-e-infonavit-para-adquirir-una-vivienda>

Infonavit y las ocurrencias de un irresponsable

El arte de gobernar exige mucho más que lanzar ocurrencias al aire buscando favorecer la propia popularidad. La responsabilidad de dirigir los destinos de una nación como México es mayúscula. Cada mala decisión impacta de manera negativa en el bienestar presente y futuro de los ciudadanos. Y de eso López Obrador parece no darse cuenta. Aquí un ejemplo.

Hace unas semanas el Presidente anunció que el Infonavit iba a otorgar créditos por medio millón de pesos a los trabajadores afiliados que así lo solicitaran, para que ellos mismos construyeran sus casas, sin la intermediación de un especialista (arquitecto o ingeniero civil) o una empresa desarrolladora de vivienda.

Zócalo: <https://www.zocalo.com.mx/opinion/opi-interna/infonavit-y-las-ocurrencias-de-un-irresponsable>



ECONOMÍA

**Gobierno plantea un 'semáforo Covid-19' para reactivar la economía de México**

El presidente de México, Andrés Manuel López Obrador, dijo que el Gobierno Federal sopesa el establecimiento de un 'semáforo' para determinar los estados y municipios donde podrían regresar las actividades económicas tras el fuerte golpe que ha supuesto para la economía del país la pandemia por el virus SARS-CoV-2.

Bajo esta propuesta, los lugares con 'luz verde', aquellos libres de contagios, tendrían la aprobación para el reinicio de sus actividades; mientras el tono amarillo indicaría la presencia de una transmisión generalizada del patógeno; y el color rojo indicaría una propagación severa de la enfermedad.

"A partir de ahí, empezar a ver las actividades económicas [que podrían regresar]: industria de la construcción, el ramo automotriz, el turismo, otras actividades", dijo López Obrador.

Líder Empresarial: <https://www.liderempresarial.com/gobierno-plantea-un-semaforo-covid-19-para-reactivar-la-economia-de-mexico/>

**Economía mexicana caerá más de 7% en 2020, prevén analistas en sondeo de Banxico**

Notimex.- Analistas consultados por el Banco de México (Banxico) estiman que la economía de México se contraerá 7.27% en 2020, además de la pérdida de alrededor de 693,000 empleos en promedio.

Las expectativas de crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) real para 2020 se revisaron a la baja con respecto a los resultados de marzo, cuando se ubicó en 3.99%.

De acuerdo con la Encuesta sobre las Expectativas de los Especialistas en Economía del Sector Privado del pasado mes de abril, entre los factores que podrían obstaculizar el crecimiento económico están las condiciones externas y las condiciones económicas internas.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/economia-mexicana-caera-7-1-en-2020-estiman-analistas-en-sondeo-de-banxico/>