

**DELEGACIONES**



**Meta anual de 15,000 casas en Puebla se reduciría 30% por pandemia de Covid-19: Canadevi**

Puebla, Pue. La Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda (Canadevi) prevé que la meta anual de Puebla de 15,000 casas para este 2020, se reduzca hasta 30% a consecuencia de la pandemia del Covid-19, ya que han bajado la intensidad de las obras.

Alberto Moreno Gómez Monroy, presidente del organismo con 59 socios, comentó que algunas desarrolladoras han parado actividades o están al 50% de su capacidad en la edificación de vivienda, en atención a las recomendaciones de las autoridades para que las personas se mantengan lo más posible en aislamiento.

El líder empresarial detalló que con el ajuste inminente, 6,000 casas serán de tipo media, con un costo promedio de 700,000 pesos; alrededor de 2,000 serán económicas que valen hasta 350,000 pesos y el resto se componen de inmuebles tipo residencial que es de un millón hasta un millón 500,000 pesos.

El Economista: <https://www.eleconomista.com.mx/estados/Meta-anual-de-15000-casas-en-Puebla-se-reduciria-30-por-pandemia-de-Covid-19-Canadevi-20200419-0057.html>

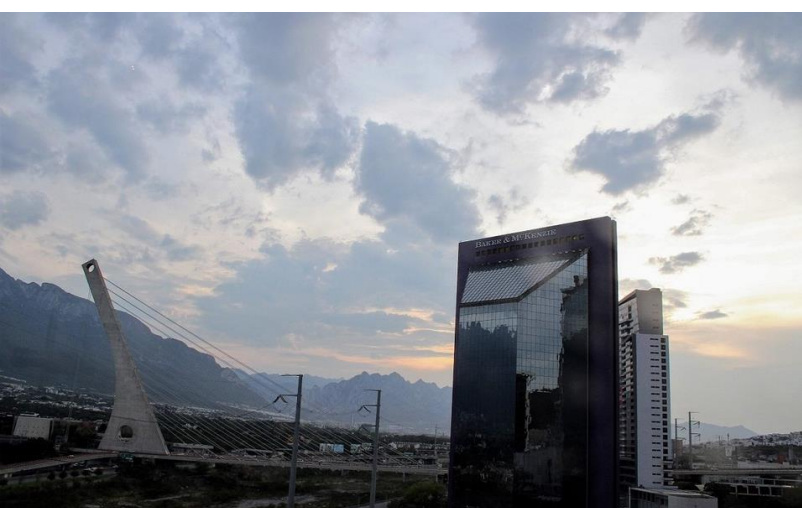
**Nuevo León sella su propio acuerdo estatal de reactivación ante coronavirus**

El gobierno estatal de Nuevo León, así como los empresarios, sindicatos, clusters industriales, académicos y organizaciones de la sociedad civil del estado sellaron su propio acuerdo para fomentar medidas de preservación del empleo y la economía en medio de la pandemia originada por el coronavirus SARS-CoV2, que causa la enfermedad del covid-19.

En un desplegado, diversas organizaciones del estado manifestaron que juntos emprenderán "verdaderas acciones para hacer frente al reto que representa la pandemia, para la protección en particular de las micro, pequeñas y medianas empresas (MiPymes) del estado".

Estas deben ser las mayores beneficiarias, pues son una gran inversión social de todos los niveles de gobierno, al ser generadores de la gran mayoría de empleos de nuestro país.

Milenio: <https://www.milenio.com/negocios/coronavirus-nl-crea-estatal-reactivar-economia>



**VIVIENDA**

**Suman esfuerzos por la vivienda en CDMX**

A decir de Ileana Villalobos, titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) de la Ciudad de México, 2019 permitió a los diversos actores que participan en la industria "robustecer la relación institucional". De manera concreta, dijo, después de este primer año de transición, "se han sentado las bases para una relación fructífera en el resto del sexenio".

De acuerdo con la funcionaria local, en este último año, autoridades e iniciativa privada han podido llegar a puntos de acuerdo. Sobre todo, indicó, la autoridad ha podido dimensionar, con ayuda de empresarios, cuáles son los factores que limitan el desarrollo de vivienda en la capital mexicana.

"En la Secretaría de Desarrollo Urbano, y en general en el gobierno de la Ciudad de México, pensamos que hemos logrado este año el fortalecimiento de una relación institucional respetuosa

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/04/16/suman-esfuerzos-por-la-vivienda-en-cdmx/>







## Valor de vivienda se desplomará al menos 20%

El Covid-19 no solo ha vulnerado la salud del mundo, sino que ha traído graves crisis económicas en diversos sectores, como el inmobiliario que prevé un desplome del valor de las viviendas medias y residenciales de al menos 20%.

El mayor impacto en el valor residencial se espera en el segundo semestre del 2020, al ser la depreciación de estos bienes una característica de las grandes crisis económicas a nivel mundial, y esta provocada por el coronavirus no será la excepción.

El Notario Público e integrante de la Barra de Abogados, Juan José Rodríguez de León, refirió a El Sol de Tampico que "se espera que la depreciación de vivienda de tipo medio y residencial sea de por lo menos un 20%".

El Sol de Tampico: <https://www.elsoldetampico.com.mx/local/valor-de-vivienda-se-desplomara-al-menos-20-5113930.html>

## Colapsa construcción

Considerada una actividad no esencial en medio de la emergencia sanitaria, hay reducción de obras, menor inversión y suspensión de cementeras que tiene a este sector en estado crítico.

En enero de 2020 la producción del sector cayó 16 por ciento, el valor más bajo comparado con el mismo mes de los últimos 10 años, de acuerdo con el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI) y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC).

El valor de la producción para la industria de la construcción en enero de 2010 fue de 33 mil millones de pesos, para enero de 2020 cayó a 26 mil 902 millones de pesos.

De acuerdo con la CMIC, de los más de 6 millones de empleos que genera este sector, 70 por ciento proviene de las micro, pequeñas y medianas empresas (Mipymes), que dependen de cementeras, concreteras, fabricantes de varilla e insumos derivados del acero.

#DICES: <https://www.dices.mx/tuquedices/colapsa-construccion-en-mexico/>



## Rumbo a la quiebra, 2 mil 400 constructoras

Al menos dos mil 400 empresas constructoras, principalmente micro, pequeñas y medianas, están en riesgo de cerrar permanentemente debido al paro de la industria, que se extenderá hasta finales de mayo, para contener la propagación del coronavirus.

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) señaló que estas empresas, que representan 20 por ciento de las 12 mil afiliadas, se ubican principalmente en estados como Nuevo León, Quintana Roo, Baja California Sur, Yucatán y la Ciudad de México.

El cierre de estas unidades de negocio significará el despido de miles de trabajadores, además de que hay otras tantas que podrían enviar a sus empleados a descansar sin goce de sueldo ante la imposibilidad de pagarles, advirtió el presidente de la CMIC, Eduardo Ramírez Leal.

El Sol de México: <https://www.elsoldemexico.com.mx/finanzas/rumbo-a-la-quiebra-2-mil-400-empresas-constructoras-trabajos-pandemia-coronavirus-cmic-5123815.html>



## ECONOMÍA



### Las razones del secretario de Hacienda para que México no se endeude por Covid-19

MÉXICO. - Luego de que organismos internacionales han sugerido a México que recurra al endeudamiento público para apoyar a la población y a empresas a enfrentar de mejor manera la crisis derivada de la pandemia del Covid-19, el secretario de Hacienda, Arturo Herrera reviró y dijo que el país no está en condiciones como las naciones avanzadas y endeudarse implicaría pagar cantidades muy altas de dinero.

En entrevista radiofónica, explicó que las economías avanzadas están haciendo impulsos fiscales a las economías, a veces de 10, 20, 30 y hasta 40 por ciento del producto interno bruto (PIB), pero si uno piensa en países como Francia, Alemania o Japón, en estas naciones el gobierno tiene tasa de interés de 0 por ciento.

“Eso quiere decir que se endeudan y no tienen que pagar nada. Si uno piensa en un país como Japón donde la tasa es negativa, se pueden endeudar con un monto así y, al contrario, le van a pagar”, indicó el funcionario.

Telediario: <https://mty.telediario.mx/nacional/las-razones-del-secretario-de-hacienda-para-que-mexico-no-se-endeude-por-covid-19>

### Anticipa Concanaco que situación económica de México se agravará en los próximos meses por parálisis de actividad comercial

CHETUMAL, MX.- El sector empresarial en el país considera que el panorama económico será peor en los próximos meses, tomando en cuenta que la emergencia sanitaria por COVID-19 ha generado la disminución de ventas y el número de personas ocupadas, consecuencia del cierre parcial de poco más del 80 por ciento de los establecimientos.

De acuerdo con el resultado del sondeo realizado por la Concanaco del 9 al 13 de abril, en un universo de 3 mil 532 micro, pequeñas, medianas y grandes empresas el sector turismo tuvo una caída del 86 por ciento en ventas y una disminución del 36 por ciento en el número de personas ocupadas.

El estudio arrojó que en estos momentos el 80 por ciento de las empresas se encuentran en cierre temporal o en disminución de horario de apertura; un 50 por ciento han cerrado sus puertas de manera temporal; 30 por ciento ha disminuido horario de labores; 7 por ciento cierre permanente y únicamente un 11 por ciento mantiene operaciones normales.

Noticaribe: <https://noticaribe.com.mx/2020/04/18/anticipa-concanaco-que-situacion-economica-de-mexico-se-agravara-en-los-proximos-meses-por-paralisis-de-actividad-comercial/>

