

## VIVIENDA



## Diputados dejan solo a director del Infonavit en reunión de trabajo

Con un salón completamente vacío, sin la asistencia de legisladores ni siquiera de Morena y de sus partidos aliados, y sólo con cuatro presentes en el presidium, la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados inició esta mañana una reunión de trabajo con el director del Infonavit, Carlos Martínez Velázquez.

En la reunión ordinaria de esta Comisión -que preside el diputado michoacano de Morena, Carlos Torres Piña-, el funcionario expuso la nueva política de vivienda, el acceso de personas vulnerables y con salario mínimo a una vivienda, cartera vencida y venta de cartera, fraude de constructoras, viviendas vandalizadas o abandonadas, entre otros temas, pero nadie lo escuchó.

No sólo la oposición del PAN, PRI y PRD cumplió su palabra de no asistir a las actividades acordadas por Morena y sus aliados del PT, PES y PVEM para esta semana en el Palacio Legislativo, por la contingencia sanitaria declarada por el coronavirus, sino que tampoco asistieron los legisladores de la 4T.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/nacional/diputados-dejan-solo-a-director-del-infonavit-en-reunion-de-trabajo>

## Venta de vivienda nueva cayó 21% en 2019

El primer año de la administración de Andrés Manuel López Obrador quedará marcado como un año de contracción en la dinámica del mercado de vivienda nueva. Y es que, en 2019, la venta de vivienda a nivel nacional se redujo 21.8 por ciento.

Con ello, durante el ejercicio, se registró la comercialización de 322,598 unidades en todo el país. El resultado obtenido ubica a 2019 como el año más bajo en materia de venta de vivienda desde 2014.

Si la actividad se compara con el primer año de la administración anterior, la caída llega a 42%. Cabe recordar que, en 2013, la venta de vivienda nueva llegó a 558,916 unidades.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/03/18/venta-de-vivienda-nueva-cayo-21-en-2019/>



## Por situación económica, Infonavit y sector privado inyectarán 20 mil mdp

El director general del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), Carlos Martínez Velázquez, aseguró que este año se inyectarán 20 mil millones de pesos junto con la banca privada, para promover políticas contracíclicas ante la situación económica.

Durante la reunión de trabajo con la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, el funcionario resaltó la reestructuración de préstamos que libera a las familias recursos disponibles y adelantó que se iniciarán dos programas: Unamos créditos y Cuenta Infonavit, más crédito bancario, para tener liquidez e impulsar la vivienda social. "La reestructuración y el acceso al crédito son una buena inyección de dinero en la economía", señaló.

Además, previó establecer, por acuerdo de los tres sectores que integran el Infonavit, un modelo de crédito más barato, y a partir de abril tener un nuevo esquema de tasas de interés para los trabajadores con menos ingresos, que entre en vigor en octubre próximo

Milenio: <https://www.milenio.com/politica/infonavit-ip-inyectara-20-mmdp-situacion-economica>



## Firmarán convenio para desarrollo urbano en Santa Lucía

La Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), informó que se tiene previsto que en abril se firme el segundo convenio para el seguimiento e implementación del Programa Territorial Operativo (PTO) en la Zona Norte del Valle de México (ZNVN).

Participan los gobiernos de la Ciudad de México, Hidalgo, Estado de México y los ocho municipios aledaños a la zona de construcción del Aeropuerto Internacional General Felipe Ángeles (AIGFA), en Santa Lucía, en la entidad mexicana.

La Sedatu destacó que la construcción del Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles "es un motor de desarrollo"; tanto de la industria logística, de servicios y otras actividades relacionadas que además promueve corredores y subcentros urbanos.

MVS Noticias: <https://mvsnoticias.com/noticias/nacionales/firmaran-convenio-para-desarrollo-urbano-en-santa-lucia/>

## Arranca Inmuvi programa emergente de material subsidiado

Los próximos días, en que los duranguenses estarán en casa previniendo un contagio de Covid- 19, podrán hacerlos productivos en mejoras menores a sus viviendas; por ello, el Instituto Municipal de la Vivienda (Inmuvi) inició el programa emergente de material subsidiado.

El alto costo de los materiales para construcción impide que duranguenses que requieren mejorar su vivienda lo hagan, por ello se abrió el apoyo de material con precios preferenciales, dijo José Flores Hernández, director de la dependencia.

Ante la contingencia sanitaria que, el Inmuvi otorgará un subsidio de 500 pesos de material para construcción en compras mínimas de mil pesos por beneficiario, precisó.

Los interesados deberán hacer el depósito del efectivo correspondiente en el Inmuvi y especificar el material solicitado, después se les entregará un vale con el subsidio para recoger el material en los establecimientos autorizados.

La Voz de Durango: <https://lavozdgo.com/2020/03/18/arranca-inmuvi-programa-emergente-de-material-subsidiado/>

## Tendrán una vivienda digna

452 familias de esta cabecera y comisarías fueron beneficiadas con acciones de vivienda del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán (IVEY).

El Instituto entregó en días pasados certificados de recepción de subsidios, correspondiente al Programa Vivienda Social.

El módulo del IVEY se instaló en los corredores del Palacio Municipal, donde acudieron los beneficiarios de la cabecera y comisarías. Resultaron beneficiadas con este programa 452 familias de la cabecera municipal y 17 comisarías: Kancabchén-Ucú, Kaxatah, Kiní, Komchén, Martínez, Kopté, Sacapuc, San José Hilí, San Pedro Cámara, Dzununcán, Kambul, San Pedro Chacabal, Tanyá, Timul, Ucú y Kancabal. Como parte del apoyo de acciones de vivienda se construyeron un cuarto, cocina y piso.

Diario de Yucatán: <https://www.yucatan.com.mx/yucatan/tendran-una-vivienda-digna>





## Viviendas modulares una opción para el sector

Una vivienda digna y decorosa, es lo que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos marca como derecho humano de los ciudadanos; sin embargo, no todas las personas tienen acceso a ella. Dicha problemática se da principalmente en sitios de alta marginación, tal es el caso de algunas zonas de Oaxaca, Chiapas y Guerrero.

De acuerdo con la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), en México existe un déficit cercano a los 9 millones de acciones que no necesariamente son para vivienda nueva, es decir que, gran parte de esa cifra se refiere a mejoramientos de las mismas.

Razón por la que con el tiempo, ciertos mercados como el de viviendas modulares o casas impresas en 3D, se han convertido en opciones para ciertas poblaciones de México y diversos países del mundo.

Inmobiliare: <https://inmobiliare.com/viviendas-modulares-una-opcion-para-el-sector/>

## Infonavit alista estas medidas para hacer frente al coronavirus

CIUDAD DE MÉXICO.- La reestructuración de deudas hipotecarias, así como aumento al acceso al crédito a la vivienda, son algunas de las medidas que se contempla implementar por parte del Instituto de Fomento Nacional para la Vivienda de los Trabajadores (Infonavit) para hacer frente al Covid-19.

En una reunión con integrantes de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, el director general del Infonavit, Carlos Martínez Velázquez, dijo que esas dos medidas implican inyección de recursos a la economía mexicana.

"Sobre lo que estamos haciendo ahora por la emergencia sanitaria, estamos siguiendo lo que indica la Secretaría de Salud en la fase en la que se encuentra... Estamos empezado a hacer un análisis sobre las acciones que podríamos hacer para la fase dos o la tres (del Covid-19) y que en su momento, una vez que se determine por la Secretaría de Salud la fase, anunciaremos lo que corresponda", añadió.

El Imparcial: <https://www.elimparcial.com/dinero/Infonavit-alista-estas-medidas-para-hacer-frente-al-coronavirus-20200318-0113.html>

## ¿Puede la arquitectura resolver nuestras crisis?

En un vuelo reciente, un caballero sentado a mi lado notó que estaba leyendo un libro sobre arquitectura. Atraviéndome a entablar una conversación con más de dos horas de tiempo de vuelo restante, confesé que no solo leía, sino que también practicaba arquitectura. Su siguiente pregunta, era si los arquitectos estaban "resolviendo la crisis de vivienda."

"Lo estamos intentando", dije. "Pero es complicado".

Con más claridad de pensamiento o menos inversión para terminar mi libro, podría haber admitido que era una exageración grave decir que los arquitectos estaban resolviendo la crisis de vivienda, o la crisis climática, o cualquier crisis del día que esperaba ser entregada por teléfono cuando el avión aterrizara.

La capacidad de supervivencia de una especie depende tanto de cuán atenta sea a las crisis como de si puede desarrollar herramientas para adaptarse y sobrevivir.

ArchDaily: <https://www.archdaily.mx/mx/935797/puede-la-arquitectura-resolver-nuestras-crisis>



~~—INCOME INEQUALITY—~~

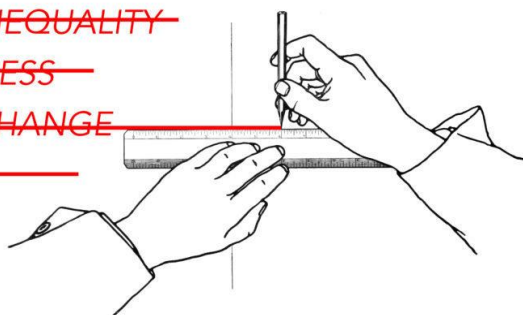
~~—HOMELESSNESS—~~

~~—CLIMATE CHANGE—~~

~~—LONELINESS—~~

~~—OBESITY—~~

~~—ASTHMA—~~



## ECONOMÍA

**BofA prevé que el PIB de México caiga 4.5% por el coronavirus**

Bank of América prevé una caída del 4.5% en la economía mexicana este año debido a los efectos del brote del coronavirus, que hasta ahora ha contagiado a más de 100 personas en el país y cobrado una víctima mortal.

Según un reporte divulgado el jueves, el banco espera una recuperación del 2.5% del Producto Interno Bruto (PIB) local en 2021.

El reporte de BofA es uno de los más pesimistas para la economía nacional, pues Goldman Sachs, Banco Base y Credit Suisse estiman contracciones de 1.6%, 3% y 4%, respectivamente.

En días pasados el sector mexicano manufacturero de exportación se pronunció por promover lo Hecho en México e introducirlo en las cadenas globales de producción. El CCE también ha insistido en que México tiene que aprovechar la disputa comercial entre China y Estados Unidos para seguir ganando terreno en el mercado estadounidense.

Expansión: <https://expansion.mx/economia/2020/03/19/bofa-preve-que-el-pib-de-mexico-caiga-4-5-coronavirus>

**Empresas automotrices suspenden producción en México**

Varias empresas automotrices anunciaron este miércoles que suspenderán actividades en sus plantas mexicanas ante la pandemia del coronavirus, lo que pondría en riesgo uno de los sectores claves para las exportaciones y la economía del país.

Honda informó en un comunicado que ajustará la producción por la baja demanda relacionada con el COVID-19, por lo que parará todas sus plantas de Norteamérica del 23 de marzo al 31 de marzo, incluyendo el centro de manufactura y transmisión de Celaya, en Guanajuato.

"Durante este tiempo, Honda continuará pagando por completo a todos sus asociados. Aproximadamente, 27 mil 600 asociados en Norteamérica serán afectados por la suspensión temporal de la producción", indicó la empresa japonesa al advertir que producirá 40 mil vehículos menos durante esa semana.

Informador.mx: <https://www.informador.mx/economia/Empresas-automotrices-suspenden-produccion-en-Mexico-20200318-0114.html>

