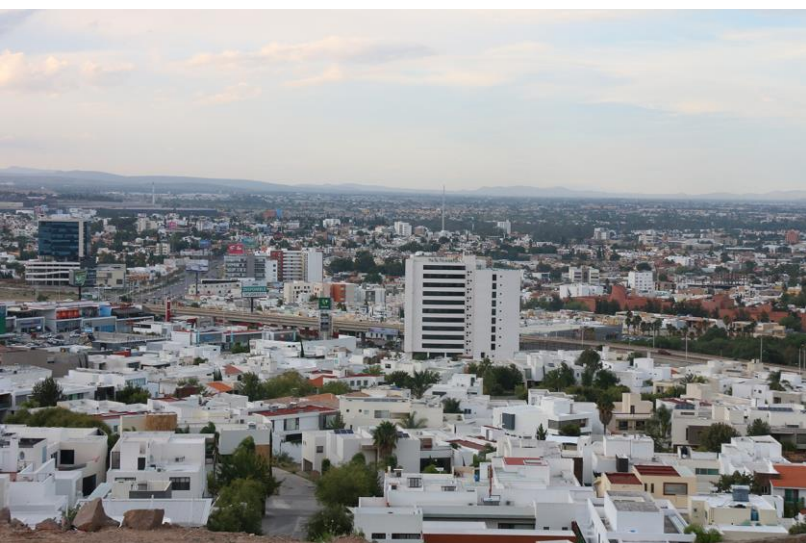


DELEGACIONES



Canadevi continúa trabajos para fortalecer el Plan de Ordenamiento Territorial

Continúan las mesas de trabajo con el Instituto Municipal de Planeación para fortalecer el Plan de Ordenamiento Territorial, subrayó Julián Ramírez Abella, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda (Canadevi).

El presidente de Canadevi externó que su organismo se ha enfocado en tres puntos principales, lo relacionado al tema de áreas y densidades; además de las propuestas que se hicieron en una ventanilla temporada encaminadas a incrementar el área urbanizable en la entidad potosina.

"Todavía no concluimos las mesas de trabajo seguimos en ellas, se va trabajando pero sigue habiendo apertura por parte del Implan para seguir sustentando todos esos temas".

Exprés: http://www.elexpres.com/2015/nota.php?story_id=223698

VIVIENDA



Ahorro Infonavit podrá ser empleado como enganche ante bancos

A partir de noviembre, los derechohabientes del Infonavit inactivos podrán usar el ahorro generado en la subcuenta de vivienda como enganche para solicitar un crédito ante cualquier organismo bancario. Esto será posible gracia a la puesta en marcha del nuevo producto de cofinanciamiento denominado "Cuenta Infonavit + Crédito Bancario".

Así se dio a conocer esta mañana en el marco de la Convención Bancaria. De acuerdo con lo expuesto por el Infonavit, el objetivo es beneficiar a un grupo de trabajadores que si bien cuentan con saldo en la subcuenta de vivienda, se mantienen activos en la economía formal pero no de manera asalariada.

En conferencia, en la que participaron Carlos Martínez, director general del Infonavit, y Luis Niño de Rivera, presidente de la Asociación de Bancos de México (ABM), señalaron que hay un universo identificado de 1.1 millones de trabajadores. Dentro de este marco, apuntaron, se registra una ahorro promedio de 120,000 pesos.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/03/12/ahorro-infonavit-enganche-bancos-2/>

Acceso a una vivienda digna, imposible para las familias de escasos recursos: Rodolfo Lemus

Morelia, Michoacán (MiMorelia.com).- Familias de escasos recursos buscan el apoyo del Movimiento Antorchista para formar un grupo de solicitantes para poder adquirir una vivienda, ya que con los bajos salarios que se perciben en la entidad les es muy difícil adquirir una vivienda a través de algún crédito hipotecario.

Al respecto, Rodolfo Lemus, líder del Movimiento Antorchista en la zona oriente de Morelia mencionó que a principios del año 2019 el secretario de Desarrollo Humano y Bienestar Social del Ayuntamiento de esta ciudad capital, Roberto Reyes Cosari, dijo que en el fraccionamiento Misión del Valle hay por lo menos mil viviendas abandonadas, las cuales pondrían a disposición en un programa que emprenderán junto con la federación, programa que podrá beneficiar a personas que no pueden acceder a un crédito de vivienda.

Mi Morelia: <https://www.mimorelia.com/acceso-a-una-vivienda-digna-imposible-para-las-familias-de-escasos-recursos-rodolfo-lemus/>



Vivienda, derecho humano y factor de desarrollo: Wilma Zavala



MORELIA, Mich., 12 de marzo de 2020.- La vivienda es un derecho humano y un factor de desarrollo para las personas y para el país, por lo que es necesario generar las condiciones de posibilidad para que éste se materialice, apuntó la diputada Wilma Zavala Ramírez, coordinadora de la Representación Parlamentaria de la LXXIV Legislatura del Congreso del Estado.

De acuerdo con un comunicado, la legisladora hizo mención que existen más de 73 millones de mexicanos que carecen de vivienda, mientras que cerca de cinco millones de casas se encuentran abandonadas, lo que consideró absurdo frente a la demanda nacional existente.

Dio a conocer que para atender el crecimiento de la población se estima que en los próximos 20 años se demandarán 10.8 millones de soluciones de vivienda debido a la creación de nuevos hogares.

Quadratin: <https://www.quadratin.com.mx/politica/vivienda-derecho-humano-y-factor-de-desarrollo-wilma-zavala/>

La importancia del Censo 2020 en el sector inmobiliario



Durante el mes de marzo se comenzará con el ejercicio del Censo de Población y vivienda 2020 por parte del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI); este conteo tiene como objetivo principal obtener datos estadísticos sobre la población residente del país, así como información sobre su estructura, características socioeconómicas y culturales, además de su distribución en el territorio nacional; la idea también es obtener datos que puedan ser comparativos históricamente tanto a nivel nacional como internacional.

Ahora, ¿por qué es importante en el mercado inmobiliario tener datos actualizados sobre vivienda?

Para empezar, es interesante tener conocimiento de la distribución de la población y la delimitación de los territorios, también es saber de qué manera están construidas las casas de los habitantes del país, los materiales que utilizan, con qué servicios cuentan y qué tipos de instalaciones tienen, entre otras cosas.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/03/12/la-importancia-del-censo-2020-en-el-sector-inmobiliario/>

ADI pospone The Real Estate Show 2020 por COVID-19



La Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) decidió posponer la realización de la Expo Desarrollo Inmobiliario: The Real Estate Show 2020, ante el escenario global de propagación del coronavirus que ha afectado a principales economías del mundo.

En un comunicado, María José Fernández, directora general de la ADI, detalló que el Comité Ejecutivo de la ADI tomó esta decisión para evitar riesgos de propagación del virus, en medio de la coyuntura global.

«Luego de las crecientes preocupaciones que giran en torno al virus COVID-19, la ADI, ha decidido posponer su evento que se llevaría a cabo este 24 y 25 de marzo, en la Ciudad de México.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/03/12/adi-pospone-the-real-estate-show-2020-por-covid-19/>

ECONOMÍA

**México, con el peor crecimiento de 2019: OCDE**

Ciudad de México. En el marco de una desaceleración el año pasado para las 20 economías más grandes del mundo, la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE) exhibió que México tuvo en crecimiento el peor desempeño, cuando se contrajo 0.1 por ciento al cierre de 2019, respecto al crecimiento previo de 2.1 por ciento.

Diez días atrás el organismo ajustó a 0.7 por ciento el estimado de crecimiento para México de este año y 1.4 por ciento para el siguiente, una vez descontado el efecto que tendría el brote de coronavirus en las principales economías.

“Antes del brote generalizado del coronavirus en el primer trimestre de 2020, el crecimiento del producto interno bruto (PIB) real en el área del G-20 ya había comenzado a disminuir, cayendo a 0.6 en el cuarto trimestre de 2019, en comparación con 0.8 en el trimestre anterior, según estimaciones provisionales”, informó la OCDE este 12 de marzo.

La Jornada:

<https://www.jornada.com.mx/ultimas/economia/2020/03/12/mexico-con-el-peor-crecimiento-de-2019-ocde-4981.html>

No es el coronavirus, Banco de México aseguró que la principal amenaza para la economía es la inseguridad

El Banco de México señaló este miércoles al aumento de la inseguridad pública como principal riesgo para el crecimiento económico junto con la persistencia de la incertidumbre interna y un gasto público sea menor al esperado.

En su Reporte sobre las economías regionales de octubre-diciembre de 2019, el banco central expuso que “en su conjunto la economía registró una ligera contracción” y que el comportamiento del último trimestre “fue resultado de la evolución desfavorable que presentó la inversión fija bruta, de la caída trimestral de las exportaciones manufactureras y cierta pérdida de dinamismo del consumo privado”.

Además, refirió, que durante el cuarto trimestre del 2019, “persistió la moderada trayectoria a la baja que la actividad económica en México ha venido mostrando por varios trimestres”.

Infobae: <https://www.infobae.com/america/mexico/2020/03/12/no-es-el-coronavirus-banco-de-mexico-aseguro-que-la-principal-amenaza-para-la-economia-es-la-inseguridad/>

