

PRESIDENCIA



Acuerdan inversión en vivienda por más de 685 Mil MDP

El sector privado invertirá 685 mil 135 millones de pesos (mdp) durante 2020 para el desarrollo inmobiliario, lo que representa un incremento de 15% en comparación con 2019 y se promoverá que año con año vaya en aumento dicha inversión.

Y es que se firmó el "Pacto por la inversión en el Sector Vivienda y por el Abatimiento de la Corrupción", por los titulares de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), Arturo Herrera Gutiérrez y la Secretaría de Economía (SE), Graciela Márquez Colín, en presencia de Román Meyer Falcón, de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU); así como por la industria representada por los presidentes de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), Enrique Téllez Kuenzler; de la Cámara Nacional de la Industria de la Construcción (CMIC), Eduardo Ramírez Leal, y de la Cámara Nacional de Vivienda (CANADEVI), Gonzalo Méndez Dávalos.

El monto de la inversión señalada se conforma de la siguiente manera: CMIC, 411 mil 209 mdp; CANADEVI, 173 mil 926 mdp y; 100 mil mdp, de acuerdo con un comunicado conjunto estas tres cámaras empresariales.

Real Estate: <https://realestatemarket.com.mx/noticias/mercado-inmobiliario/27444-inversion-inmobiliaria-crecera-15-en-2020>

SHCP: Inversión en vivienda crecerá 5.1%; empresarios piden certidumbre y confianza

Ante el anuncio de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) de un aumento de 5.1% en la inversión en vivienda para 2020, empresarios del sector pidieron certidumbre y confianza para recuperar los empleos perdidos.

El titular de la SHCP, Arturo Herrera, dijo que para tener un sector más boyante, el monto de las inversiones será de 685 mil millones de pesos, monto superior al de 2019 cuando fue de 599 mil millones de pesos.

Durante la firma del Pacto por la Inversión en el Sector Vivienda y Abatimiento de la Corrupción, Herrera afirmó que al gobierno le toca asegurar un entorno estable.

El Universal: <https://www.eluniversal.com.mx/cartera/shcp-inversion-en-vivienda-crecera-51-ip-pide-certidumbre>

Acuerdan ADI, CMIC y Canadevi inversión conjunta por 685 mmdp

Con el objetivo de impulsar la dinámica en el sector vivienda, este viernes, empresarios y autoridades firmaron el "Pacto por la Inversión en el Sector Vivienda y por el Abatimiento de la Corrupción". De manera concreta, y como lo adelantó anoche Centro Urbano, con el acuerdo, los desarrolladores de México se comprometieron a concretar una inversión conjunta por 685,135 millones de pesos en 2020.

El Pacto fue convocado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP). A él se sumaron los empresarios integrantes de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda (Canadevi), de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), y de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI).

De acuerdo con lo establecido, el monto de inversión previsto por parte de los organismos empresariales representa un incremento de 15%. Y es que, en 2019, los tres jugadores generaron una derrama del orden de los 598,000 pesos.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2020/03/06/acuerdan-inversion-conjunta-por-685-mmdp/>





Incrementará 15% la inyección para vivienda: SHCP

El secretario de Hacienda, Arturo Herrera, informó que en 2020 el sector de la construcción de vivienda invertirá 685 mil millones de pesos, un incremento de 15 por ciento respecto a 2019, lo que permitirá tener más empleo y mayor crecimiento.

“Queremos formar un sector de la construcción más boyante”, dijo el secretario durante la firma del Pacto por la Inversión en el Sector Vivienda y el Abatimiento a la Corrupción.

Explicó que el sector de la construcción es crucial para el país, por ser un termómetro de la economía y porque representa 20 por ciento de la actividad industrial y 6.0 por ciento del producto interno bruto (PIB).

Por tanto, señaló, se están buscando mecanismos para relanzar al sector y así, además de generar crecimiento, se proporcionen las condiciones para que las personas puedan adquirir una casa.

Milenio: <https://www.milenio.com/negocios/incrementara-15-la-inyeccion-para-vivienda-shcp>

DELEGACIONES



Proyecta CANADEVI construcción de más de mil 500 viviendas para este año en Tabasco

El presidente saliente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) Tabasco, Gerardo García Linares, destacó que con la mejoría en la economía en Tabasco esperan que este año se supere la meta establecida de construcción de nuevas casa.

Dijo que siendo optimistas y sumando proyectos nuevos, como del fraccionamiento para los policías se podría llegar a más de mil 500 viviendas para este 2020.

García Linares explicó que además se planea construir dos desarrollos viendísticos en Paraíso con 700 casas en total, pero eso todavía está en etapa del desarrollo de los estudios.

XEVA: <http://xeva.com.mx/nota.cfm?id=98340&t=proyectora-canadevi-construccion-de-mas-de-mil-500-viviendas-para-este-ano-en-tabasco>

VIVIENDA



La vivienda popular, programa social abandonado por la 4T

En pleno auge de la corrupción galopante, cuando la capacidad de los funcionarios no se medía con la absurda vara de 90% de lealtad al Caudillo más 10% de capacidad en la tarea encargada, cuando no se cercenaban las iniciativas de la población atribuyéndoles cargas conservadoras, floreció una rara avis que hoy brilla por su ausencia: la vivienda social.

Fueron los tiempos en los que los presidentes de la República se convertían en socios de los llamados “vivienderos”. Tiempos en los que no se requería de justificaciones sociales, ni de calidad de los materiales, ni de los efectos que provocarían el hacinamiento y la estrechez de las moradas, sino “de cuánto te toca a ti y cuánto es para mí”.

Tiempos, también, cuando no se habían tirado al caño los únicos recursos hoy existentes, el billón y cuarto de pesos que se han despilfarrado en programas electoreros e ineficientes, cuando las calificadoras crediticias no habían echado nuestro crédito a la basura,

Al Momento: <https://almomento.mx/indice-politico-la-vivienda-popular-programa-social-abandonado-por-la-4t/>

gob.mx

SHCP, SE y SEDATU acuerdan con Sector Vivienda impulsar la inversión y combatir la corrupción

Con la firma del Pacto por la inversión en el sector vivienda y el abatimiento de la corrupción se pretende potenciar la inversión existente por parte de las cámaras empresariales. En este contexto, la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) calcula un monto de inversión superior a los 411 mil millones de pesos entre sus miembros. Por su parte, la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) y la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI) estiman un monto superior a los 273 mil millones de pesos por parte de sus propios afiliados.

En el marco de la campaña permanente del Gobierno de México en contra de la corrupción, mediante este acuerdo se combatirá el lavado de dinero, así como la elusión y la evasión fiscal en el Sector.

Gobierno de México: <https://www.gob.mx/shcp/prensa/comunicado-no-017-secretarias-de-hacienda-economia-y-sedatu-acuerdan-con-sector-vivienda-impulsar-la-inversion-y-combatir-la-corrupcion?idiom=es>

'Construcción de vivienda reactivará la economía': Arturo Herrera

El compromiso entre el sector empresarial y el gobierno federal en materia de vivienda puede convertirse en un "parteaguas" para la construcción en general y de vivienda en el país, ya que al sector le corresponde el seis por ciento del PIB nacional, similar a lo que aporta la economía digital, señaló Arturo Herrera, titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

Con David Páramo en Imagen Radio, el funcionario explicó que el sector de la construcción representa un indicador líder y "predictor" del rumbo que tomará la economía, ya que cuenta con una función de arrastre de otros sectores y porque a la construcción le corresponde el 20% de toda la actividad industrial del país.

Cuando la economía empieza a crecer, este sector empieza a crecer antes de ella y cuando la economía se empieza a desacelerar, este sector empieza unos dos trimestres antes. Así, que es un predictor de lo que va a pasar en la economía es como una especie de termómetro de la dirección de la economía y por eso, es importante asegurarnos de que empiece a crecer porque generalmente tiene esta función de arrastre", apuntó.

Excelsior: <https://www.excelsior.com.mx/nacional/construccion-de-vivienda-reactivara-la-economia-arturo-herrera/1368369>

Firman pacto para reactivar industria de la construcción en México

El gobierno del presidente Andrés Manuel López Obrador busca reactivar la economía de la mano de la industria de la construcción que promete inversiones por 685 mil millones de pesos para 2020, en medio de una desaceleración y tras una contracción de 5 por ciento en 2019.

Las secretarías de Hacienda y Crédito Público (SHCP), de Economía (SE) y de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) firmaron un pacto con la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), la cual se comprometió a invertir poco más de 411 mil millones de pesos este año.

El pacto también incluyó a la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) y la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi), organizaciones que prevén inversiones por 273 mil millones de pesos en el año.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/firman-pacto-para-reactivar-industria-de-la-construccion-en-mexico>



Banqueros quieren facilitar acceso a vivienda

La Asociación de Bancos de México (ABM) y Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) firmaron un convenio de colaboración para facilitar el acceso a vivienda a las familias con economía mixta, esto es, aquellas cuyo ingreso se compone de ingresos fijos comprobables más ingresos variables.

Según la ABM, en la actualidad existen alrededor de 15 millones de familias con economía mixta y cerca de cinco millones de trabajadores no afiliados a un instituto de vivienda.

"Con el acuerdo, se impulsarán esquemas de financiamiento dirigidos a este sector, con el objetivo de aumentar la inclusión financiera y abatir el rezago habitacional.

El compromiso conjunto tiene, además, la finalidad de incentivar el crédito a la construcción y fomentar el financiamiento para viviendas sustentables, así como promover la generación de patrimonio en México para los connacionales que envían remesas, a través de esquemas hipotecarios específicos", dijo.

Yahoo Finanzas: <https://es-us.finanzas.yahoo.com/noticias/banqueros-quieren-facilitar-acceso-vivienda-144459017.html>

Por crisis en vivienda, cambia Novaceramic y amplía enfoque al ladrillo

Debido a la cancelación de los subsidios a la vivienda y la incertidumbre por algunas políticas del presidente Andrés Manuel López Obrador, los últimos tiempos no han resultado sencillos para ese rubro.

El ajuste al accionar de Sedatu de Román Meyer y el Infonavit de Carlos Martínez o en la CDMX con Claudia Sheinbaum que frenó por meses los permisos, han tenido efectos diversos en las desarrolladoras, lo que se reflejó en sus resultados del 2019. Para aquellos concentrados en interés social el panorama es complejo, lo que se ha analizado en Canadevi de Gonzalo Méndez.

Una compañía proveedora de ese ámbito es Novaceramic que opera en México desde 1970 fue otra víctima del entorno y sus ventas cayeron 25% el año pasado.

El Economista: <https://www.economista.com.mx/opinion/por-crisis-en-vivienda-cambia-Novaceramic-y-amplia-enfoque-al-ladrillo-20200309-0045.html>

Quitarán prescripción de la Subcuenta de vivienda del Infonavit

Para que el saldo de la subcuenta de vivienda sea imprescriptible y con ello garantizar que los trabajadores o sus familiares tengan acceso a ellos, determinó la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados reformar el artículo 37 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit).

Actualmente la ley establece que a los 10 años si no son reclamados por el trabajador o sus beneficiarios, estos prescriben en favor del propio fondo, destacó el presidente de la comisión, Carlos Torres Piña, al explicar la iniciativa aprobada.

El diputado de la bancada de Morena dijo que esta agendado que la próxima semana el documento se presente al pleno camaral, a la vez que detalló que se establece que dentro del año previo al que se cumpla el plazo de 10 años señalado, el instituto hará del conocimiento del trabajador

La Prensa: <https://www.la-prensa.com.mx/mexico/justicia/quitaran-prescripcion-de-la-subcuenta-de-vivienda-del-infonavit-4934888.html>



ECONOMÍA

Expertos prevén pérdida de 43.5 mil mdp por ausencia de mujeres en México este 9M

En un escenario en el que todas las mujeres del país que realizan trabajos remunerados y no remunerados se ausentarán de sus labores el próximo nueve de marzo, se estima que las pérdidas económicas podrían alcanzar hasta 43.5 mil millones de pesos, lo que representa el 50.7 por ciento del valor agregado total a la economía en un día, estiman Sergio Kurczyn y Guillermina Rodríguez, economistas de Citibanamex.

Los expertos aclaran que en su escenario central, prevén que el porcentaje de mujeres que se ausentará de sus labores productivas será de alrededor del 30 por ciento de la fuerza laboral femenina - aproximadamente de 6.6 millones de mujeres-, lo que generaría una pérdida económica directa de 7.4 mil millones de pesos.

“De 65 millones de mujeres que viven en México, 50 millones tienen 15 años de edad o más y de ellas únicamente 18 millones de mujeres están en actividades remuneradas y fuera del ámbito del hogar”, precisan.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/expertos-preven-perdida-de-43-5-mil-mdp-por-ausencia-de-mujeres-en-mexico-este-9m>

México es el país de la OCDE con mayor desigualdad económica

México sigue siendo el país con el más alto nivel de desigualdad del ingreso entre su población, dentro de los países de la Organización para la Cooperación y Desarrollo Económico (OCDE).

El 20 por ciento más rico todavía gana diez veces más que los que se encuentran en la parte inferior de la distribución del ingreso, señala el reporte ‘¿Cómo va la Vida? 2020, midiendo el bienestar social’.

México fue el país con el menor ingreso disponible promedio de los hogares; sus empleados de tiempo completo tienen el ingreso bruto anual más bajo.

La penetración del Internet entre la población mexicana fue del 60 por ciento, la menor dentro de la OCDE en donde superó el 80 por ciento; existe la mayor tasa de hogares que vivían sin inodoros interiores con descarga directa al sistema de drenaje, del 25 por ciento, comparado con 3 por ciento promedio a nivel organismo.

El Financiero: <https://www.elfinanciero.com.mx/economia/mexico-es-el-pais-de-la-ocde-con-mayor-desigualdad-economica>

