

## PRESIDENCIA



## La importancia del Infonavit en el Programa Nacional de Vivienda

Francisco Cervantes Díaz, presidente de Concamin; Carlos Martínez Velázquez, director general del Infonavit; Don Carlos Aceves, dirigente de la CTM; Luisa Ma. Alcalde titular de la Secretaría del Trabajo (STyPS); Mario Macías Director del Sector de los Trabajadores del Infonavit (DST); Gonzalo Méndez Dávalos, presidente de Canadevi y José Manuel López Campos, presidente de Concanaco.

En esta 3ª y última parte de la entrevista con Carlos Martínez Velázquez, director general del Infonavit el funcionario resaltó la importancia de la participación que alcanza el Instituto casi el 50% del Plan Nacional de Vivienda.

“El Programa Nacional de Vivienda es muy bueno, ojalá lo comparen viendo el programa que publicó la administración pasada en abril de 2014, que vean qué indicadores tiene y que evalúen, para que vean que este es un programa verdaderamente bueno, bien hecho y que además es el primero en el mundo que cumple con las características de vivienda adecuada que plantea la ONU”

En Concreto: <https://grupoenconcreto.com/la-importancia-del-infonavit-en-el-programa-nacional-de-vivienda/>

## DELEGACIONES



## Proyecta Canadevi fortalecer la construcción de vivienda social en Sinaloa

Culiacán Sin.- Ante la falta de construcción de viviendas sociales, se buscará replicar en Sinaloa un proyecto en donde el municipio, estado, federación y desarrolladores de vivienda empiecen a construirlas en conjunto, informó, Jorge Frías Melgoza.

El dirigente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi), en Sinaloa, detalló que en el Plan Nacional de Vivienda que se tiene proyectado para hasta 2024, no se están atendiendo muchas cosas.

Comentó que aun y cuando están de acuerdo con el plan nacional, como cámara empresarial no fueron consultados, a pesar de que en la ley viene establecido.

El Sol de Sinaloa: <https://www.elsoldesinaloa.com.mx/finanzas/proyecta-canadevi-fortalecer-la-construccion-de-vivienda-social-en-sinaloa-4567067.html>

## VIVIENDA



## 70% del rezago habitacional son familias no afiliadas: Meyer Falcón

En el marco de la 119 Asamblea general ordinaria del Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), el titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Román Meyer Falcón, mencionó que, de acuerdo con datos del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi), cerca de 10 millones de viviendas en México presentan condiciones de rezago.

Esto quiere decir que aproximadamente la cuarta parte del total de viviendas existentes en el país necesitan mejoras parciales o totales, a fin de garantizar la calidad de vida de las familias.

“Del total de estas viviendas en rezago, el 70% pertenece a familias que no están afiliadas a instituciones como el Infonavit. Son prácticamente 7 millones de familias a las que el Estado mexicano no les dio ninguna opción”, explicó el secretario.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2019/12/10/viviendas-rezago-afiliadas/>



## El retraso de la vivienda social en México

México atraviesa por una crisis de vivienda derivada de un gran déficit habitacional y la falta de recursos económicos. En lo que va del actual gobierno, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) ha beneficiado a más de un millón 300 mil trabajadores a través de diferentes programas de descuentos y aumento en los montos de crédito.

Sin embargo, a la fecha no existe un planteamiento definitivo que permita conocer de qué forma se cubrirá el número de viviendas que se requieren para la población que busca hacerse de un patrimonio.

Los proyectos habitacionales a cargo del Infonavit no son suficientes en todo el país, ya que la cantidad de viviendas que existen y que registran un cero por ciento de avance equivalen a 31 mil 234 desarrollos.

Reporte Indigo: <https://www.reporteindigo.com/indigonomics/el-retraso-de-la-vivienda-social-en-mexico-construccion-financiamiento-infonavit/>

## Construirá la 4T 6 mil casas subsidiadas en Tamaulipas

TAMPICO, TAMAULIPAS.- Dentro del programa Nacional de Vivienda 2019-2024 que lanzó el Gobierno Federal que construirá viviendas bajo los elementos establecidos por la ONU, hábitat, de ubicación, espacios y materiales adecuados, se proyectan construir 6 mil viviendas en Tamaulipas.

Arturo Flores Villanueva, Delegado Especial en Tamaulipas de la CROC, señaló que éstas casas serán subsidiadas por CONAVI y Sedatu para que las personas que accedan a ellas solo paguen una parte en un plazo de 15 años.

Este programa permitirá emplear a más de 10 mil trabajadores de la construcción en Tamaulipas.

«No será como Infonavit, aquí estarán supervisadas, obviamente habrá arquitectos e ingenieros que buscan hacer las casas de calidad, es lo que se tiene proyectado en este plan».

Expreso: <https://expreso.press/2019/12/10/construira-la-4t-6-mil-casas-subsidiadas-en-tamaulipas/>



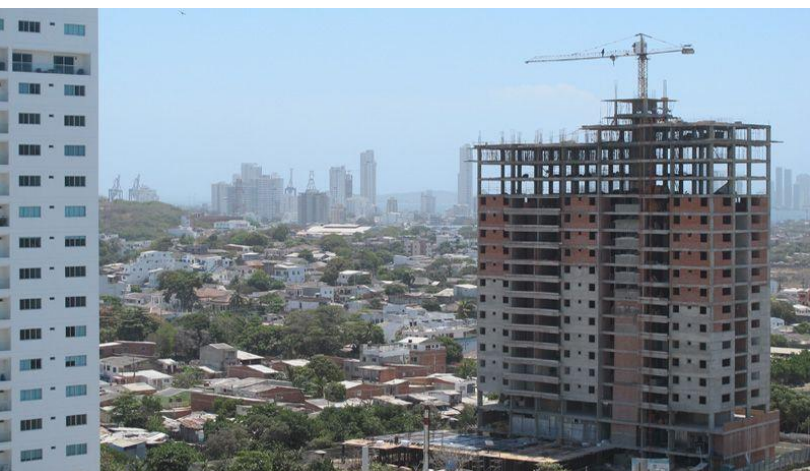
## El mercado inmobiliario en México en 2019 y las expectativas para 2020

MÉXICO.- Las organizaciones y los especialistas del sector inmobiliario alertan que nueve de cada 10 operaciones de venta o renta de departamentos y casas en México suponen un riesgo latente de fraude.

Las organizaciones consultadas por el medio Publímetro advierten que la suplantación de los dueños en las propiedades en renta, la representación de documentos falsos y la solicitud de anticipos de hasta el 10% del valor de la propiedad son estafas muy frecuentes en el sector.

Pablo Vásquez Rodríguez, presidente de la Asociación de Profesionales Inmobiliarios (AMPI) afirma que existen en toda la geografía nacional unas 300.000 personas dedicadas a operaciones de compraventa o alquiler de vivienda en México.

Unimexicali: <https://www.unimexicali.com/noticias/mexico/585220/el-mercado-inmobiliario-en-mexico-en-2019-y-las-expectativas-para-2020.html>



## ECONOMÍA

**Secretaría de Economía aún no tiene el texto completo del T-MEC**

Luz María de la Mora Sánchez, subsecretaria de Comercio Exterior de la Secretaría de Economía, dijo que la dependencia aún no tiene el texto completo de las modificaciones del Tratado de México, Estados Unidos y Canadá (T-MEC).

En entrevista aseguró que el texto tendrá que ser revisado por la secretaría, así como por el Senado de la República para su ratificación.

El protocolo que se firmó ayer va requerir su aprobación en el Senado de la República. (...) En la Secretaría de Economía no hemos recibido el texto que se va a presentar en el Senado de la República para poder revisarlo.

Con respecto los inspectores en el tema laboral, la doctora explicó que las exigencias por parte de los demócratas en el Congreso estadounidense están cubiertas en la nueva Ley Federal del Trabajo que entró en vigor este año.

El Heraldo de México: <https://heraldodemexico.com.mx/mer-k-2/secretaria-economia-t-mec-acuerdo-luz-maria-mora-sanchez-entrevista/>

**No se puede apostar solo al T-MEC, tenemos que reactivar nuestra economía: AMLO**

El presidente Andrés Manuel López Obrador consideró que, si bien el Tratado entre México, Estados Unidos y Canadá (T-MEC) será un impulso para la economía de nuestro país, no se le puede apostar todo y, por ello, reiteró que su gobierno impulsa la economía popular.

"La diferencia es que nosotros estamos impulsando también lo que llamamos la economía popular y el mercado interno. No es lo mismo la política salarial del periodo neoliberal que la que estamos llevando a la práctica. No es la misma política de aumento de precios, no hay gasolinazos, eso hace la diferencia y se está demostrando que era un mito el que si aumentaba el salario iba haber inflación, sí es distinto", afirmó desde Palacio Nacional.

"Si es importante el tratado, pero no es lo único, estamos hablando de 4 o 5 opciones para impulsar la actividad productiva de México, tenemos que reactivar nuestra economía", abundó.

El mandatario federal reconoció que el T-MEC es una "'ancla importantísima' independientemente de los resultados y de si llega o no la inversión, pues dijo, "el no tener el tratado o la incertidumbre que generaba el que no se firmara el tratado, nos afectaba. Al momento que ya se firma, hay confianza".

Aristegui Noticias: <https://aristeguinoticias.com/1112/mexico/no-se-puede-apostar-solo-al-t-mec-tenemos-que-reactivar-nuestra-economia-amlo/>

