

DELEGACIONES



Descentralización de la SEP frena inversiones en Puebla: Canadevi

Puebla, Pue. Luego de que no se llevara a cabo la reubicación de empleados con la descentralización de la Secretaría de Educación Pública (SEP) federal a Puebla, tampoco se pudieron concretar inversiones por 350 millones de pesos para hacer un primer lote de 400 casas y que se proyectaba en el 2019.

El presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) local, Alberto Moreno Gómez Monroy, dijo que esperaban hacer esa oferta a los funcionarios que llegarían de oficinas centrales de la Ciudad de México, pero no ha prosperado ese plan.

Comentó que a diferencia de otras entidades que también recibirían a dependencias federales, Puebla era el estado mejor preparado para actuar rápido en generar la oferta necesaria, debido a que cuenta con vías de acceso para facilitar la conectividad al centro y sur del país, además de suficientes desarrollos inmobiliarios.

El Economista:

<https://www.economista.com.mx/estados/Descentralizacion-de-la-SEP-frena-inversiones-en-Puebla-Canadevi-20191208-0026.html>

Cúpula empresarial de Puebla propone a Barbosa crear ventanilla única para trámites del sector

La cúpula empresarial de Puebla propuso al gobernador del estado, Miguel Barbosa Huerta, la creación de una ventanilla única para realizar los trámites del sector, pues indicaron que actualmente el proceso puede tardar hasta un año.

En el marco de la Firma del Convenio e Instalación de la Mesa de Mejora Regulatoria Empresarial, el presidente del Consejo Coordinador Empresarial (CCE) en Puebla, Ignacio Alarcón Rodríguez Pacheco reconoció el trabajo y apoyo que han recibido por parte de las autoridades estatales.

Sin embargo, solicitó al gobierno estatal apurarse en la Mejora Regulatoria, pues dijo que otros estados ya están avanzados en el tema.

Central: <https://www.periodicocentral.mx/2019/gobierno/item/27813-cupula-empresarial-de-puebla-propone-a-barbosa-crear-ventanilla-unica-para-tramites-del-sector>

El inventario de vivienda en México se ubica en su menor nivel en 20 años

CIUDAD DE MÉXICO. La Política Nacional de Vivienda deberá hacer frente a diversos temas antes de poder revertir la "contracción" sistemática del mercado, que se ha traducido cada año en menor producción y menores ventas desde 2017, alertó Gene Towle, socio director de la consultora de análisis de mercado inmobiliario Softec.

Precisó que "se están agotando a nivel nacional los inventarios", puesto que se han arrancado menos proyectos, y eso va ocasionar que en 2020 se vendan menos viviendas".

Pero al ritmo actual de consumo de inventarios -de 1,787 unidades para vivienda media, residencial y residencial plus-, el inventario existente de 33,202 unidades -el más bajo en 20 años- se agotaría en 18 meses, plantea la consultora.

Obras: <https://obrasweb.mx/inmobiliario/2019/12/09/el-inventario-de-vivienda-en-mexico-se-ubica-en-su-menor-nivel-en-20-anos>



VIVIENDA



Abandonadas 20% de las viviendas en el país

Un estudio realizado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi) reveló que en el país, poco más de un 20 por ciento de las viviendas están solas, pero en condiciones de ser habitadas.

Aunque en marzo iniciará el Censo Económico de Población y Vivienda, se estima que ese porcentaje de casas habitación se encuentra en esas condiciones en Tamaulipas, estimó Marco Antonio Chapa.

El coordinador del Inegi en Tamaulipas agregó que los lugares que cuentan con más viviendas desocupadas, pero en condiciones de ser habitadas se localizan en municipios de la zona norte.

"Sobre todo en Reynosa, Matamoros y Nuevo Laredo es más el porcentaje de desocupación que el Estatal, en tanto que es inferior en Tampico y Madero", explicó.

El Diario de Ciudad Victoria:

<https://eldiariodevictoria.com/2019/12/09/abandonadas-20-de-las-viviendas-en-el-pais/>

Piden créditos Infonavit para personas de escasos recursos

Integrantes de la asociación Hogar para Todos acudieron esta mañana a las instalaciones de Infonavit para exigir la apertura de créditos a las personas de escasos recursos.

De acuerdo con el representante de la asociación, Luis Ortega, los quejosos llegaron al lugar desde las 7:00 horas con la finalidad de solicitar un diálogo con el delegado, sin embargo hasta el momento no han obtenido respuesta.

Agregó que en caso de seguir con una respuesta negativa, se buscará movilizar a toda la población interesada en el arreglo en el estado.

El objetivo desde hace meses para la asociación ha sido obtener las casas abandonadas de Infonavit a través de un crédito, pidiendo que no se vendan a empresas constructoras.

El Herald de Chihuahua:

<https://www.elheraldodechihuahua.com.mx/local/piden-creditos-infonavit-para-personas-de-escasos-recursos-noticias-de-chihuahua-4562210.html>

Hasta 6 mil casas abandonadas en Coahuila

El secretario de Vivienda y Ordenamiento Territorial, Jericó Abramo Masso, estima que en Coahuila hay de 4 mil a 6 mil casas abandonadas.

Durante la comparecencia realizada ante el Congreso Local, Abramo Masso, dijo que las casas abandonadas son uno de los problemas que enfrenta la secretaría a su cargo.

Aclaró que la cifra oficial del Infonavit es de 3 mil 900, sin embargo la cifra de 6 mil son estimaciones de la dependencia que dirige e incluyen casas de todo tipo. "Solo de Torreón nos dicen que son 4 mil", comentó.

Las causas de abandono son por estar apartadas de los Centros de municipios, por falta de pago, e incluso hay casos de viviendas abandonadas que se están pagando, pero que los propietarios prefieren vivir en otras zonas.

El Siglo de Torreón:

<https://www.elsiglodetorreon.com.mx/noticia/1650831.hasta-6-mil-casas-abandonadas-en-coahuila.html>



ECONOMÍA

**Crecimiento en México será de 1.3% para 2020: BBVA**

Si bien en 2019 la economía del país apenas tendrá un alza de 0.2%, para 2020 se prevé que haya un crecimiento de 1.3%, de acuerdo con BBVA.

Durante la presentación de su informe Situación México para el cuarto trimestre de 2019, el banco previó que el próximo año podría haber un incremento mayor en el PIB, si se ratifica en nuevo acuerdo comercial para América del Norte y se impulsa la inversión pública.

“En general, el evento clave que puede determinar un crecimiento es la ratificación del T-MEC”, dijo Carlos Serrano, economista en jefe de BBVA México.

No obstante, el segundo aspecto parece más lejano toda vez que no hay espacio fiscal para ello, aseguró.

A pesar de esta alza, algunos aspectos como la creación de empleos apuntan a no mejorar mientras que la mejora del salario real defenderá su tendencia alcista, pues esta se ha debido sobre todo a la contención de la inflación, que durante prácticamente la mitad del año se ha mantenido en el rango objetivo del Banco de México, e incluso este lunes bajó de ese nivel, a 2.97%.

Forbes: <https://www.forbes.com.mx/crecimiento-en-mexico-sera-de-1-3-para-2020-bbva/>

Publica Secretaría de Economía cambios a reglas de comercio exterior

La Secretaría de Economía publicó este lunes en el Diario Oficial de la Federación modificaciones a las reglas de comercio exterior, las cuales entrarán en vigor el martes 10 de diciembre.

En el acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación, la Secretaría de Economía (SE) indica que se trata de acciones tendientes a dar cumplimiento a las medidas de austeridad ordenadas por el presidente, Andrés Manuel López Obrador.

A través de los ajustes a trámites en materia de comercio exterior a cargo de la SE, “se simplifica más del 75 por ciento de los 700 mil trámites anuales que se emiten”, añadió la dependencia federal.

“Entre las modificaciones a realizar, destaca la reducción de plazos de respuesta, en algunos casos eliminación de requisitos, así como la implementación de medios electrónicos para su tramitación, lo que acelerará la emisión de las resoluciones correspondientes”, explicó la SE.

Aristegui Noticias: <https://aristeguinoticias.com/0912/mexico/publica-secretaria-de-economia-cambios-a-reglas-de-comercio-exterior/>

