

PRESIDENCIA



Elige CANADEVI a León para su Convención Anual

Por unanimidad, el Consejo Directivo de la Cámara Nacional de Desarrolladores de Vivienda, eligió a León para realizar su Convención anual, que se desarrollará del 29 al 31 de enero de 2020.

A la reunión del Consejo, celebrada este miércoles 4 en la Ciudad de México, acudió el gobernador del estado, Diego Sinhue Rodríguez Vallejo, quien destacó ante los consejeros nacionales de la CANADEVI las bondades de la entidad, y presumió además la sinergia de su gobierno con la Cámara en la entidad, que preside Arturo García Segura.

En su mensaje, reiteró el subsidio de 100 millones de pesos que aportará el gobierno del estado para impulsar la vivienda económica.

"Siempre he sido un aliado de la CANADEVI, hemos estado siempre buscando apoyar a la vivienda y ahora como Gobernador no es la excepción, vamos a bajar un subsidio de 100 millones de pesos para el desarrollo de vivienda económica", dijo Diego.

Página Central: <https://paginacentral.com.mx/2019/12/04/elige-canadevi-a-leon-para-su-convencion-anual/>

Lo que debes saber del Programa Nacional de Vivienda

CIUDAD DE MÉXICO.- Román Meyer Falcón, titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), anunció el Programa Nacional de Vivienda (PNV) 2019-2024, el cual está orientado a garantizar el derecho a una vivienda adecuada. A continuación, te decimos en qué consiste y lo que algunos especialistas del sector opinan sobre este proyecto.

El documento oficial menciona que la base programática es el Plan Nacional de Desarrollo (PND) 2019-2024 e incorpora los siete elementos de la vivienda adecuada que establece ONU-Hábitat

Además, prioriza la atención de los grupos más vulnerables del país, así como la ampliación y el mejoramiento de la vivienda.

Dinero en Imagen: <https://www.dineroenimagen.com/actualidad/lo-que-debes-saber-del-programa-nacional-de-vivienda/117125>

Firma Alcalde de Ensenada convenio de colaboración con Canadevi

En el marco del programa Unidos por el Diálogo y con el propósito de incentivar la inversión privada en materia de vivienda, el presidente municipal Armando Ayala Robles signó un convenio de colaboración con la Canadevi Ensenada.

El primer edil afirmó que el Gobierno de Ensenada con esta alianza estratégica será un facilitador de los trámites que realice dentro del marco legal las empresas afiliadas a la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda.

Afirmó que esta acción forma parte del Plan de los Primeros 100 días, y se busca fortalecer y coadyuvar en la agilización de los trámites de los proyectos de fraccionamientos que impulsen los desarrolladores de vivienda.

El Imparcial: <https://www.elimparcial.com/tijuana/ensenada/Firma-Alcalde-de-Ensenada-convenio-de-colaboracion-con-Canadevi-20191205-0026.html>

DELEGACIONES



VIVIENDA



Infonavit, hacia su 119 Asamblea General

La propuesta de "negocio con visión social" que llevará el Infonavit, que dirige Carlos Martínez, a su Asamblea General este viernes tiene dos características importantes: robustece integralmente el balance financiero y, al mismo tiempo, asegura poner el foco en soluciones de vivienda orientadas a toda su derechohabencia, pero con énfasis en los trabajadores de menores ingresos.

Pese a la suspensión del subsidio para créditos con ingresos de 1.0 a 2.6 salarios mínimos, se registró un incremento del 34% en la colocación de este segmento con más de 500 mil créditos originados con la autorización en la 118 asamblea de aumentar el monto del préstamo a esos trabajadores.

La planeación que se presenta es responsable porque está en función de condiciones macroeconómicas. La administración estima crecimiento anual de cartera en torno a 4.0% entre 2019-2024 para realizar 3.4 millones de acciones de vivienda con valor estimado de 1.5 billones de pesos.

Dinero en Imagen: <https://www.dineroenimagen.com/alicia-salgado/infonavit-hacia-su-119-asamblea-general/117136>

Recortes y falta de obra pública en Veracruz, deja crisis en el sector de la construcción

Los recortes a programas federales de apoyo a la vivienda y la falta de obras públicas en la zona conurbada Veracruz-Boca del Río por el Gobierno Estatal, así como de los ayuntamientos, mantiene paralizada al 70 por ciento de la fuerza laboral en el ramo de la construcción, según estimaciones de la Confederación Revolucionaria Obrero Campesina (CROC).

El secretario general del Sindicato de Transportistas y de la Construcción de la CROC, Tomás Tejeda Martínez, detalló que actualmente la única fuente de empleo en el sector público es en el ramo portuario, aunque es insuficiente para la contratación de todo el personal.

"Por ejemplo, actualmente de 120 materialistas agremiados únicamente están trabajando con contrato fijo 30, el resto está sin hacer nada

La Silla Rota: <https://veracruz.lasillarota.com/estados/recortes-y-falta-de-obra-publica-en-veracruz-deja-tesis-en-el-sector-de-la-construccion-vivienda-obra-publica-siop-elio-hernandez/342545>

El Infonavit presume que ha beneficiado a más de 1 millón de personas en un año

A un año de la nueva administración, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) ha beneficiado a más de 1 millón 300,000 trabajadores a través de diferentes programas de descuentos y aumento de los montos de crédito.

"A través de distintos programas, el Instituto recobró su esencia social beneficiando a 1 millón 315,447 trabajadores", informó el instituto a través de un comunicado.

Entre las acciones que se han implementado destacan los programas Responsabilidad Compartida, 90 Díez, así como un nuevo esquema de cobranza social, este último encaminado a evitar procesos judiciales y que los trabajadores pierdan su vivienda.

"De enero a octubre un total de 714,560 acreditados han conseguido una reestructura de su financiamiento", subrayó el Infonavit.

Expansión: <https://expansion.mx/economia/2019/12/05/el-infonavit-presume-beneficio-a-mas-de-1-millon-de-trabajadores>



ECONOMÍA

**Bajo crecimiento de México de aquí al 2022, foco de preocupación para S&P**

La mayor preocupación que tiene Standard & Poor's sobre México es su bajo crecimiento económico que podría prolongarse hasta el año 2022, pues advierte que puede tener efecto en la capacidad de respuesta de las finanzas públicas para apuntalar las grandes deudas que cargan sus empresas públicas, particularmente Pemex, advirtió este jueves el Director de Calificaciones Soberanas en la agencia, Joydeep Mukherji.

"México es una economía que regularmente tiene un bajo crecimiento, pero antes de las elecciones presidenciales de 2018, registraba tasas superiores a 2 por ciento. Este año sin embargo, su crecimiento será muy cercano a 0%, lo que impone un reto importante para su margen de maniobra fiscal y capacidad para apoyar a las paraestatales que tienen amplias deudas", detalló Mukherji.

Desde Nueva York, en la última teleconferencia del año, dijo que en la calificadora temen que este menor desempeño del PIB de México se prolongue hasta el año 2022, reflejando la desconfianza de los inversionistas para participar en proyectos de largo plazo.

La agencia recortó apenas hace 48 horas su estimación de crecimiento para los próximos tres años. Anticipan que conseguirá una tasa de 1% en el PIB de 2020, de 1.5% para 2021 y 1.8% en 2022.

El Economista: <https://www.economista.com.mx/economia/Bajo-crecimiento-de-Mexico-de-aqui-al-2022-foco-de-preocupacion-para-SP-20191205-0040.html>

AMLO, del peligro para la economía a la responsabilidad fiscal en 12 meses

Al pasar de ser un candidato que supuestamente podría poner en peligro la estabilidad económica de México, a un modelo de responsabilidad fiscal en un corto año, el presidente Andrés Manuel López Obrador ha sorprendido a los mercados.

Transcurrido el primer año de su mandato, el peso ha tenido un mejor desempeño que en el mismo periodo de los cinco presidentes anteriores, las acciones han subido y los bonos han superado fácilmente el rendimiento global promedio.

Si bien parte de eso se debe a una fiebre mundial por el rendimiento, también se debe a la gestión de la economía por parte de López Obrador.

A pesar de la promesa de deshacer años de gestión económica conservadora y aumentar el gasto en programas sociales e infraestructura, el mandatario se ha mantenido firme respecto al equilibrio fiscal. México está en camino de registrar un superávit presupuestario primario este año por tercera vez en una década.

López Obrador "ha practicado la prudencia fiscal hasta ahora. Es difícil decir si fue solo ineficiencia en la ejecución o una política premeditada, pero se ha beneficiado de eso", asegura Shamaila Khan, jefa de deuda de mercados emergentes de AllianceBernstein en Nueva York.

El Financiero: <https://elfinanciero.com.mx/bloomberg-businessweek/en-12-meses-lopez-obrador-sorprende-al-mercado>

