

**PRESIDENCIA**



**Certidumbre para contrarrestar desaceleración: Canadevi**

El dirigente de Canadevi señaló que se requiere un mensaje de certidumbre y consolidar la confianza en el consumidor para lograr que la industria se dinamice, se generen empleos y, a su vez impulse a la economía.

“Yo creo que, a partir de la industria de la construcción, y puntualmente de la vivienda por ser un gran motor dinamizador de la economía, puede la economía mejorar. La economía debe tener grandes impulsores, grandes motores que jalen a la economía y sin lugar a dudas uno de ellos fundamental es la industria de la construcción y puntualmente la vivienda. Entonces, si esta industria mejora necesariamente la economía va a mejorar. Vamos a mejorarla con certeza, con certidumbre, con este programa que te he platicado que tenemos que echar a andar de no afiliados que estamos trabajando, dándole seguimiento para con el Infonavit, para el tema de montos máximos de crédito.”

Entonces habló de otros créditos como el dirigido a los No afiliados que en breve se prevén lanzar con algunos bancos como HSBC con quien se inspecciona y con garantías de SHF con quien se analizan las garantías.

En Concreto: <https://grupoconcreto.com.mx/certidumbre-para-contrarrestar-desaceleracion-canadevi/>

**Contracción de vivienda traerá desempleo, inseguridad y desarrollos irregulares: Canadevi**

León, Guanajuato.- Crecimiento de la inseguridad, proliferación de desarrollos irregulares y pérdida de empleos formales e informales, entre otros daños colaterales, es el panorama que se vive en Guanajuato luego del retiro del subsidio federal para la edificación de vivienda de interés social, confirmó Arturo García Segura, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda (Canadevi).

Luego que la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) colocara a Guanajuato en la séptima posición a nivel nacional con mayor daño en la colocación de vivienda económica -cuyo valor oscila entre los 317 mil y 537 mil pesos-, el empresario leonés reveló que en el primer semestre del gobierno de Andrés Manuel López Obrador se han perdido cerca de 5 mil empleos en el sector constructor.

Datos altamente preocupantes, si se considera que la construcción contribuye al desarrollo de 38 sectores productivos, desde la señora que vende comida en las inmediaciones de las obras, como el acero, carpintería, herrería, venta de materiales y hasta operaciones bancarias.

Página Central: <http://paginacentral.com.mx/2019/07/16/edificacion-de-vivienda-de-interes-social-ya-no-es-rentable-solo-dos-desarrolladores-la-generan-canadevi/>

**Canadevi denuncia invasión de predios para viviendas en Veracruz y Orizaba**

Tres terrenos que eran destinados para construcción de viviendas fueron invadidos por grupos de personas, informó el presidente de la Cámara Nacional de la Vivienda en Veracruz, Jorge Miguel Sosa Zamudio. Explicó que uno de los terrenos se encuentra en Orizaba y otros dos en el municipio de Veracruz.

Dijo que por ello pidieron a las autoridades que brinden las condiciones en materia de seguridad para evitar que ese tipo de cuestiones sucedan, ya que no se les da garantías a los inversionistas.

“Llamado a las autoridades que son finalmente las encargadas de cumplir y hacer cumplir el estado de derecho, es un tema que realmente nos preocupa porque nosotros debemos tener seguridad en la inversión, nuestra materia prima es la tierra y sí reiteramos este llamado a las autoridades para evitar que esto siga sucediendo”, afirmó.

Diario AZ: <https://azdiario.mx/2019/07/16/canadevi-denuncia-invasion-de-predios-para-viviendas-en-veracruz-y-orizaba/>

**DELEGACIONES**



## CAE DEMANDA DE VIVIENDA ECONÓMICA: CANADEVI



Milagros Tadeo/León, Gto.- El presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de la Vivienda en la entidad, (Canadevi), Arturo García Segura, señaló que la demanda de vivienda económica se ha contraído en un 44 por ciento. En Guanajuato la contracción de vivienda con un valor de 317 mil a 537 mil pesos cayó en un 44% en el primer trimestre del año lo que colocó al estado en la séptima posición a nivel nacional con mayor daño en la colocación de vivienda económica, de acuerdo a los datos de la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi). Explicó que la eliminación del subsidio federal para la edificación de vivienda de interés social, el crecimiento de la inseguridad y la proliferación de desarrollos irregulares, mantienen en una situación crítica a la industria que representa.

Kuali: <https://kuali.com.mx/web/2019/07/16/cae-demanda-de-vivienda-economica-canadevi/>

## Presenta la CANADEVI inversión por 641 MDP en 2019 ante alcalde electo



Ensenada, B. C. - El pleno de la Cámara Nacional de la Industria de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi), que encabeza Alfredo Salazar Juárez, presentó al presidente municipal electo Armando Ayala Robles su programa de vivienda para 2019 en la que se pretende invertir 641 millones de pesos (mdp). Este año se construirán 615 nuevas casas de interés social, media y residencial, que en conjunto generarán 6 mil 765 empleos, 5.9 millones de pesos en donaciones del 10% de áreas vendibles, así como 38.2 mdp en impuestos municipales por licencias, permisos, Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles (ISABI) y predial. La Canadevi también informó a Ayala Robles sobre los beneficios que la industria de la vivienda generará al Gobierno del Estado por un monto de 28.2 mdp, en Impuestos Sobre Nómina, Registro Público de la Propiedad, Derechos de Conexión, Impuesto Escolar y las participaciones correspondientes de IVA e ISR.

El Vigía: <https://www.elvigia.net/general/2019/7/16/presenta-la-canadevi-inversion-por-641-mdp-en-2019-ante-alcalde-electo-332099.html>

## Congreso no debe politizar el tema de cuentas públicas: Intercamaral



Culiacán, Sinaloa.- Que el tema de las cuentas públicas de las pasadas administraciones en los Ayuntamientos del estado, no sea politizado por los grupos parlamentarios, sino que se busque la transparencia y erradique la opacidad, pero sobre todo que no se afecten los recursos públicos para los empresarios, fue el exhorto realizado por integrantes de la intercamaral.

Por su parte, Edna Fong presidenta de Comparmex manifestó que el proceso de cuentas públicas debe llevarse en plena transparencia sin tintes políticos, dejando a las instancias correspondientes actuar dentro del marco legal.

Ante el panorama que registra la economía nacional y del estado, la líder camaral insistió en que el tema de recursos públicos no debe detenerse.

Dentro de las exigencias señaladas por los empresarios, es la falta de información sobre las cifras de las cuentas públicas que hasta la fecha no se han dado a conocer detalló Francisco Frías Melgoza, presidente de Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).

Debate: <https://www.debate.com.mx/policiacas/Congreso-no-debe-politizar-el-tema-de-cuentas-publicas-Intercamaral-20190715-0143.html>

## VIVIENDA



### Gobierno de AMLO recorta 96% el subsidio de vivienda económica y popular en Puebla; solo han bajado 5 millones de pesos

La austeridad de la Cuarta Transformación ahora está enfocada en los subsidios para vivienda económica y popular, esquemas en los cuales entran los trabajadores que ganan menos de dos salarios mínimos. Al corte de mayo, el apoyo a este programa se cayó 96% en Puebla, según cifras del propio gobierno federal encabezado por Andrés Manuel López Obrador.

La Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) reportó que en Puebla solo 104 acciones de vivienda recibieron subsidio de parte de la federación entre enero y mayo de este año. El monto destinado fue de 5 millones 211 mil 657 pesos.

Sin embargo, en los mismos meses del año pasado, el monto de subsidio fue de 151 millones 888 mil 144 pesos, con los cuales se destinaron 2 mil 764 viviendas.

Central: <https://www.periodicocentral.mx/2019/gobierno/item/16214-gobierno-de-amlo-recorta-96-el-subsidio-de-vivienda-economica-y-popular-en-puebla-solo-han-bajado-5-millones-de-pesos>

### Hacia una política de vivienda en México; la que sea

Por primera vez desde que inició su administración, el presidente Andrés Manuel López Obrador acusó recibo, públicamente, de la falta de un programa social para estimular la vivienda popular, de la importancia de la construcción para crear empleos y reactivar la economía, y del compromiso de su gobierno para que el viejo programa cancelado (Soluciones Habitacionales) sea sustituido por uno nuevo, ahora sin corrupción. En esto último sin cambio en la retórica, pero lo importante es que no es indiferente a la ausencia escandalosa que la vivienda tuvo en su primer presupuesto de egresos. Son noticias alentadoras.

La política pública en materia de vivienda, en México, es mucho más importante que en otros países. No es que el derecho a la vivienda digna no sea un derecho humano reconocido por todos los países medianamente progresistas (lo es), sino que los mexicanos siempre han vinculado el producto de su vida profesional, de sus ahorros y su patrimonio a heredar con la propiedad del inmueble que habitan. Esto no es obvio, no es natural y no está asociado de manera indubitable a la cantidad de riqueza que genera un país.

SDP Noticias: <https://www.sdpnoticias.com/nacional/2019/07/16/hacia-una-politica-de-vivienda-en-mexico-la-que-sea>



### Preparan programa para estimular la vivienda popular

El presidente de México, Andrés Manuel López Obrador, aseguró que el apoyo para la compra de vivienda se retomará, esto una vez que se "ordene al sector vivienda" y "se limpie de la corrupción". Por ello, dijo, se prepara un nuevo programa para estimular la vivienda social.

En el marco de la conferencia matutina, el primer mandatario se refirió a los números que demuestran que la compra de vivienda ha venido a la baja en lo que va de 2019. El presidente sostuvo que el gobierno está en una etapa de limpieza, pero que una vez que se concluya, el subsidio se retomará.

"Vamos a seguir apoyando con estos estímulos, nada más que estamos ordenando, limpiando por la corrupción (...) Claro que van a seguir los estímulos para la construcción de vivienda", dijo el mandatario.

El Presidente aseguró que existió un abuso en los gobiernos pasados dentro del sector vivienda. Y es que, apuntó, en las administraciones pasadas se edificaron viviendas de mala calidad.

Centro Urbano: <https://centrourbano.com/2019/07/15/vivienda-subsidio-amlo/>



## ECONOMÍA



## Goldman Sachs baja expectativa para el PIB de México a 1%; HR Ratings a 0.85%

Día de recortes de expectativas de crecimiento para México. Desde Nueva York, Goldman Sachs (GS) bajó su pronóstico para la economía y la dejó en 1%, esto es 4 décimas de punto debajo de su previsión anterior, que estaba en 1.4 por ciento.

Con este ajuste suman cuatro los que realiza el banco de inversión a su expectativa de crecimiento para México desde que inició la administración actual, y queda lejos el pronóstico de 2.8% que todavía anticiparon en noviembre del 2018 para el que sería el primer año del gobierno de Andrés Manuel López Obrador.

La ola de recortes a los pronósticos también pasó por las firmas que operan desde México. La calificadora HR Ratings recortó en 0.31 puntos su pronóstico de crecimiento para el 2019 desde 1.16% que tenía, de manera que ahora esperan una expansión de apenas 0.85 por ciento. Se trata del tercer ajuste desde 1.9% que preveía en diciembre. La decisión del recorte por parte de HR Ratings obedece al reconocimiento de una "tercera contracción consecutiva de la producción industrial en el segundo trimestre que implicaría un impacto negativo en el PIB del periodo abril-junio".

Advirtieron que el balance de riesgos se encuentra sesgado a la baja.

El Economista: <https://www.eleconomista.com.mx/economia/GS-baja-expectativa-para-PIB-de-Mexico-a-1-HR-Ratings-anticipa-expansion-de-0.85-20190716-0168.html>



## Se requiere gasto público más "ambicioso" para reactivar la economía: Ramírez Cuéllar

Alfonso Ramírez Cuéllar, presidente de la Comisión de Presupuesto de la Cámara de Diputados, dijo que es necesario reactivar y aumentar el gasto público, para pasar del presupuesto de 5 billones 800 mil millones a uno de 6 billones 300 mil millones de pesos, echando mano de la banca de desarrollo y buscando que la iniciativa privada también aumente su participación.

Aristegui Noticias: <https://aristeguinoticias.com/1607/mexico/se-requiere-gasto-publico-mas-ambicioso-para-reactivar-la-economia-ramirez-cuellar-enterate/>